



Rif.: 61130178

**€ 59.000**

## Porzione di bifamiliare in vendita

Lariano, Via Colle dei Galli

|                        |                         |
|------------------------|-------------------------|
| <b>Tipologia:</b>      | ville                   |
| <b>Superficie:</b>     | mq 148 ca.              |
| <b>Sottotipologia:</b> | porzione di bifamiliare |
| <b>Bagni:</b>          | 1                       |
| <b>Balconi:</b>        | 1                       |
| <b>Posti auto:</b>     | 2                       |



**Classe energetica:** G

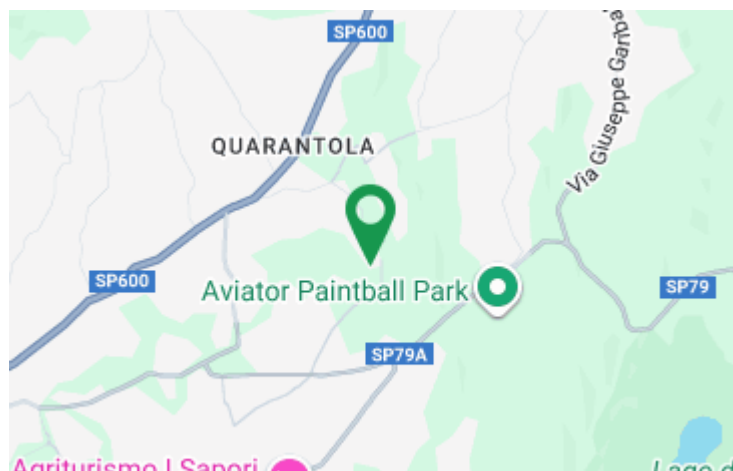
**EP globale non rinnovabile:** 175.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

**EP invernale del fabbricato:** 😊

**EP estiva del fabbricato:** 😞

**PORZIONE DI BIFAMILIARE CON CORTE ESCLUSIVA – ZONA QUARANTOLA** In contesto tranquillo e residenziale, proponiamo in vendita una porzione di bifamiliare da ristrutturare con ampi spazi interni e corte esclusiva. L'abitazione, disposta su due livelli, è composta al piano terra da un'accogliente sala, una cucina abitabile, due camere da letto e un bagno. Al piano semi-interrato troviamo un garage e una comoda cantina, ideali come spazi di servizio. A completare la proprietà, una corte esclusiva perfetta per momenti di relax all'aperto.

## Mappa



TECNOCASA - HOLDING S.p.A. - P. IVA 08365140154 - Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma.

**Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

