



Rif.: 61246796

€ 95.000

Trilocale in vendita

Ardea, Via Ancona

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 70 ca.
Locali:	3
Sottotipologia:	3 locali
Bagni:	1
Balconi:	3
Posti auto:	1

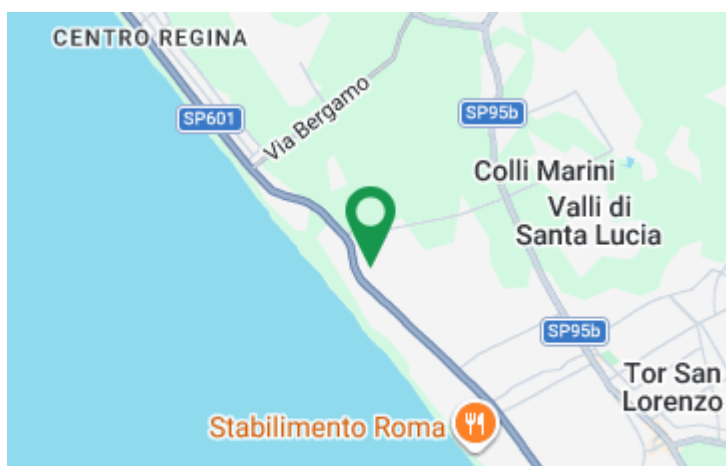
Classe energetica: G

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☹️

TOR SAN LORENZO – VIA ANCONA A soli 250 metri dal mare, proponiamo in vendita un appartamento in villa di 70 mq, disposto su tre livelli e dotato di ingresso indipendente. L'accesso alla proprietà avviene attraverso un cortile privato di circa 50 mq, ideale per trascorrere piacevoli momenti all'aperto. Una rampa di scale conduce all'ingresso dell'abitazione. All'interno troviamo un luminoso soggiorno con angolo cottura, una camera da letto e un bagno finestrato con doccia. Tramite una scala a chiocciola accediamo al piano superiore, dove si sviluppano una seconda camera con accesso al balcone, e una soffitta, uno spazio versatile da utilizzare come ripostiglio o locale di servizio. Completa la proprietà un comodo posto auto. La posizione permette di raggiungere il mare comodamente a piedi, rendendo questa proprietà un'ottima opportunità per chi desidera vivere o trascorrere le vacanze a pochi passi dalla spiaggia. Possibilità di visionare l'immobile tutti i giorni previo appuntamento telefonico. Tel. 06.69.32.3787 Cell. 351.38.80.770L'ufficio è aperto tutti i giorni nei seguenti orari: dal LUNEDÌ al VENERDÌ 9:00 - 13:00 e 16:00 - 20:00 SABATO 9:00 -

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

