



Rif.: 61193344

**€ 79.000**

## Monocale in vendita

Ardea, Via Arianna - Tor San Lorenzo

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 35 ca.
<b>Locali:</b>	1
<b>Sottotipologia:</b>	monocale
<b>Spese Annuie:</b>	€ 300
<b>Bagni:</b>	1
<b>Balconi:</b>	1
<b>Posti auto:</b>	1
<b>Piano:</b>	1

Classe energetica: **G**

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☹️

TOR SAN LORENZO – VIA ARIANNA All'interno del Consorzio "La Sbarra", a soli 200 mt dal mare, proponiamo in vendita un appartamento monocale di 35 mq posto al primo piano di un piccolo condominio. L'immobile si apre su un luminoso soggiorno con angolo cottura e da esso si accede, grazie a una porta finestra, ad un piacevole balcone abitabile, perfetto per momenti di relax all'aperto. Completa la proprietà un bagno finestrato, anch'esso dotato di accesso diretto al balcone, che garantisce ottima aerazione e luminosità naturale. La casa è stata completamente ristrutturata ed è dotata di condizionatore caldo/freddo, infissi in doppio vetro, tende da sole e un posto auto di proprietà. Possibilità di visionare l'immobile tutti i giorni previo appuntamento telefonico. Tel. 06.69.32.3787 Cell.

351.38.80.770L'ufficio è aperto tutti i giorni nei seguenti orari: dal LUNEDI al SABATO 9:00- 13:00 e 14:30- 18:30Tecnocasa Nettuno affiliato Studio Nettuno Est Larao San Lorenzo. 30 Ardea Per qualsiasi

☹️  
☹️  
☹️

## Mapa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

