



Rif.: 61185898

€ 169.000

Porzione di bifamiliare in vendita
Ardea, Via Lambro - Tor San Lorenzo

Tipologia:	ville
Superficie:	mq 120 ca.
Locali:	4
Sottotipologia:	porzione di bifamiliare
Bagni:	2
Balconi:	2



Classe energetica: **F**

EP globale non rinnovabile: 233.11 kW h/m² anno

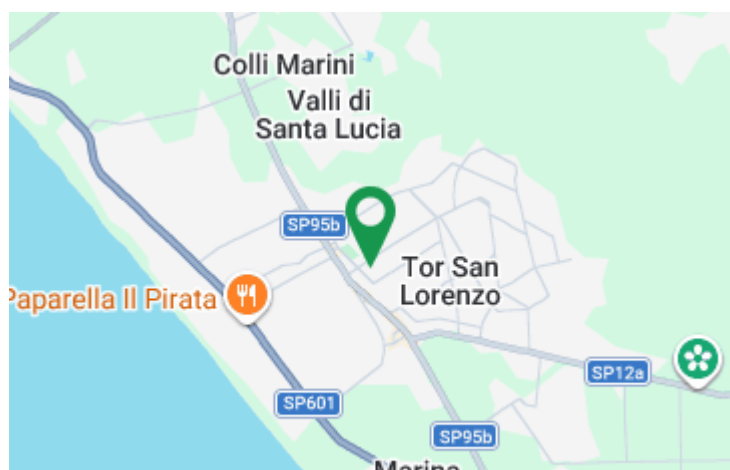
EP globale rinnovabile: 3.62 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: 😊

TOR SAN LORENZO – NUOVA CALIFORNIA, VIA LAMBRO In posizione strategica, a soli 250 metri dal centro, proponiamo in vendita una porzione di bifamiliare di 120 mq, circondata da un giardino privato di circa 400 mq. L'abitazione è disposta su due livelli fuori terra ed è preceduta da un comodo portico, ideale per momenti di relax all'aperto. L'immobile è così composto: Piano terra: ampio e luminoso soggiorno con camino, una cucina abitabile che, tramite porta finestra da accesso diretto al giardino sul retro, una camera da letto, ed un bagno finestrato con doccia. Primo piano: due camere da letto, entrambe con porta finestra e accesso a due distinti balconi, ed un secondo bagno finestrato con doccia. Il giardino, in parte mattonato, dispone di cancello carraio che consente di parcheggiare comodamente più auto all'interno della proprietà. Soluzione ideale per chi cerca indipendenza, spazi esterni generosi e la comodità dei servizi raggiungibili a piedi. Possibilità di visionare l'immobile tutti i giorni previo appuntamento telefonico. Tel. 06 69 32 3787 Cell 351 38 80 7701 l'ufficio è aperto tutti i giorni nei

Mappa



TECNOCASA - HOLDING S.p.A. - P. IVA 08365140154 - Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma.

Scopri

Punta qui il tuo smartphone

