



Rif.: 61121049

↓ € 139.000

€ 145.000 (-5%)

## Trilocale in vendita

Ardea, Lungomare dei greci - Tor San Lorenzo

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 70 ca.
<b>Locali:</b>	3
<b>Sottotipologia:</b>	3 locali
<b>Spese Annue:</b>	€ 650
<b>Bagni:</b>	2
<b>Balconi:</b>	2
<b>Posti auto:</b>	1
<b>Piano:</b>	1

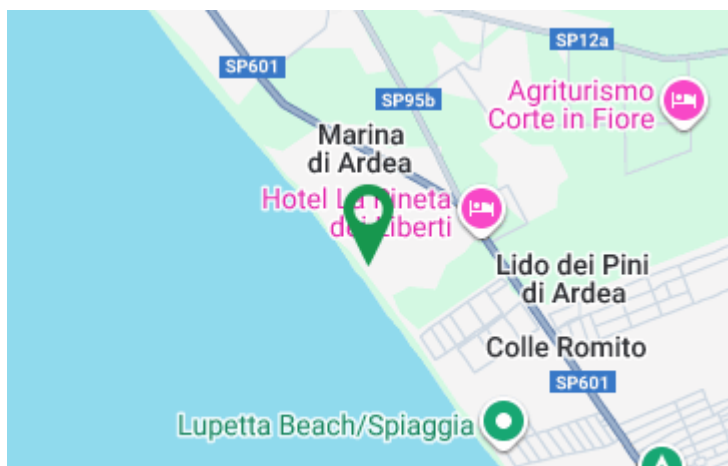
Classe energetica: **G**

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☹️

TOR SAN LORENZO – LUNGOMARE DEI GRECI All'interno del consorzio "LA SBARRA" in un contesto riservato e residenziale e a soli 30 metri a piedi dal mare, proponiamo in vendita un appartamento in villa su due livelli completa di giardino e posto auto di proprietà. L'immobile si sviluppa nel seguente modo: Piano terra: giardino di circa 30 mq Piano primo: l'ingresso conduce ad un salone ampio e luminoso con camino, cucina abitabile ideale per cene e pranzi, bagno finestrato con doccia e patio di . 7 mq con splendida vista mare Secondo piano: composta da due camere da letto, un bagno finestrato con vasca e ulteriore balcone anch'esso vista mare. Questa proprietà si presenta come la scelta ideale sia come abitazione principale che come casa vacanze. Le spese condominiali sono circa 33 euro al mese, mentre la quota annuale del Consorzio ammonta a circa 250 euro annui Possibilità di visionare l'immobile tutti i giorni previo appuntamento telefonico. Tel. 0669323787

## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

