



Rif.: 61243169

**€ 590.000**

## Villa singola in vendita

Cerveteri, Via del Sasso

|                        |               |
|------------------------|---------------|
| <b>Tipologia:</b>      | ville         |
| <b>Superficie:</b>     | mq 250 ca.    |
| <b>Locali:</b>         | 8             |
| <b>Sottotipologia:</b> | villa singola |
| <b>Spese Annuie:</b>   | € 0           |
| <b>Bagni:</b>          | 2             |
| <b>Balconi:</b>        | 1             |
| <b>Box:</b>            | 1             |
| <b>Posti auto:</b>     | 4             |
| <b>Piano:</b>          | 2             |

Questo immobile è esente da classe energetica

Villa Singola con Dependance e Un Ettaro di Terreno – Via del Sasso in una posizione strategica e ben collegata, a pochi minuti da tutti i principali servizi, proponiamo in vendita una splendida villa singola immersa nella tranquillità della campagna, circondata da un ettaro di terreno privato con uliveto. Una proprietà che unisce ampi spazi, privacy e versatilità, ideale sia come residenza principale che come soluzione per più nuclei familiari. La villa, mantenuta in ottimo stato, offre ambienti ampi, luminosi e funzionali, con una distribuzione degli spazi studiata per garantire il massimo comfort abitativo. Grazie alle sue caratteristiche, l'immobile può essere facilmente utilizzato come più unità abitative indipendenti, rappresentando una soluzione ideale per famiglie numerose, per chi desidera ospitare parenti o per chi è alla ricerca di un investimento dalle molteplici potenzialità. La proprietà presenta al piano terra ampio salone, cucina, portico con affaccio, due camere matrimoniali, studio e bagno con vasca, salendo al piano di sopra altre due camere con bagno e terrazzino con vista mare e accesso

## Mappa



**Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

