



Rif.: 61234850

**€ 429.000**

**Bifamiliare in vendita**

**Cerveteri, Via dei Puntoni - Cerqueto**

|                        |             |
|------------------------|-------------|
| <b>Tipologia:</b>      | ville       |
| <b>Superficie:</b>     | mq 170 ca.  |
| <b>Locali:</b>         | 10          |
| <b>Sottotipologia:</b> | bifamiliare |
| <b>Spese Annue:</b>    | € 500       |
| <b>Bagni:</b>          | 3           |
| <b>Terrazzi:</b>       | 2           |
| <b>Posti auto:</b>     | 2           |
| <b>Piano:</b>          | 3           |



Questo immobile è esente da classe energetica

Villa bifamiliare con dependance, ampio terreno e vista panoramica – Zona Cerqueto in una posizione riservata e panoramica, immersa nella quiete della campagna e circondata dal verde, proponiamo in vendita una prestigiosa villa bifamiliare completamente ristrutturata, ideale per chi desidera vivere in un contesto tranquillo senza rinunciare a comfort, spazio e privacy. La proprietà si trova in Via dei Puntoni, nella rinomata zona di Cerqueto, e si distingue per gli ampi ambienti interni, la splendida vista aperta sul paesaggio circostante e il terreno privato di circa 3.000 mq che abbraccia l'intera abitazione. La villa principale si sviluppa su più livelli e offre spazi generosi e ben distribuiti. Al piano terra troviamo una luminosa cucina, un ampio salone con zona pranzo e camino, un bagno e un caratteristico portico, perfetto per trascorrere momenti di relax all'aperto in ogni stagione. Salendo al primo piano si accede alla zona notte, composta da tre camere da letto, un bagno e un grande terrazzo panoramico affacciato sul giardino e sul verde circostante. L'ultimo livello ospita una spaziosa mansarda con bagno e terrazza privata, un ambiente versatile che può essere utilizzato [...]

## Mappa



**Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

