



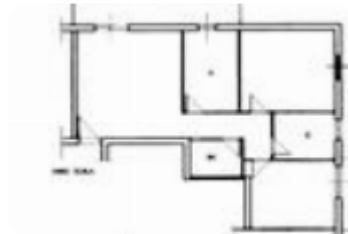
Rif.: 61024766

**€ 189.000**

## Quadrilocale in vendita

Cerveteri, Via Duilio Ottavi

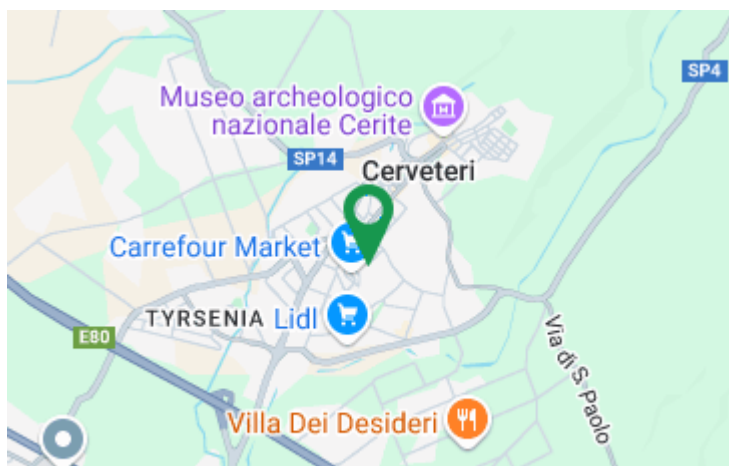
<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 80 ca.
<b>Locali:</b>	4
<b>Sottotipologia:</b>	4 locali
<b>Spese Annuie:</b>	€ 500
<b>Bagni:</b>	2
<b>Balconi:</b>	2
<b>Piano:</b>	2



Questo immobile è esente da classe energetica

Cerveteri - Via Duilio Ottavi Proponiamo in vendita un appartamento di circa 80 mq, situato al secondo ed ultimo piano di un piccolo complesso residenziale nella zona alta di Cerveteri. L'immobile si trova in una posizione tranquilla, ma comoda per raggiungere i principali servizi, come scuole e supermercati. Entrando, si viene accolti da un ampio soggiorno con camino e porta finestra, che conduce a un balcone spazioso dotato di locale tecnico per la caldaia. Proseguendo attraverso un disimpegno, si accede alla cucina abitabile, anch'essa con accesso al balcone. Di fronte, troviamo il primo bagno, attualmente adibito a lavanderia. Nella zona notte sono presenti due luminose camere da letto, di cui una con accesso al balcone, oltre a un bagno finestrato con vasca. L'immobile è dotato di infissi in legno con doppio vetro, persiane in ferro e zanzariere. Sul balcone della zona giorno sono inoltre presenti tende da sole. Grazie alla realizzazione del complesso residenziale negli anni 2000, l'immobile non necessita di interventi di ristrutturazione rilevanti, rendendolo una soluzione ideale per chi cerca una prima casa vicino ai servizi.

## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

