



Rif.: 61275243

**€ 169.000**

## Trilocale in vendita

Santa Marinella, Via Antonio Gramsci - Santa Marinella Centro

|                        |              |
|------------------------|--------------|
| <b>Tipologia:</b>      | appartamenti |
| <b>Superficie:</b>     | mq 60 ca.    |
| <b>Sottotipologia:</b> | 3 locali     |
| <b>Spese Annu:</b>     | € 0          |
| <b>Bagni:</b>          | 1            |
| <b>Balconi:</b>        | 1            |

Classe energetica: **G**

EP invernale del fabbricato: ☹

EP estiva del fabbricato: ☹

SANTA MARINELLA-ZONA CENTRO La Tecnocasa di Santa Marinella propone in vendita un appartamento al piano terra con ingresso indipendente, situato in una posizione strategica, nel cuore di Santa Marinella e a pochi passi dal mare e dai principali servizi. La soluzione si sviluppa su un unico livello ed è composta da un soggiorno con angolo cottura, un comodo corridoio che conduce alla cameretta e al bagno finestrato, oltre alla camera matrimoniale, accessibile sia dalla zona giorno che dalla cameretta. L'immobile si presenta in buone condizioni interne ed è pronto per essere abitato. Completa la dotazione la presenza di infissi in alluminio doppio vetro, grate di sicurezza, persiane in ferro, riscaldamento autonomo e condizionatore caldo/freddo nella zona giorno. Una soluzione ideale per chi cerca una casa comoda, indipendente e vicina al mare, perfetta sia per viverci tutto l'anno sia per trascorrere le proprie vacanze a Santa Marinella

## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

