



Rif.: 61275241

€ 329.000

Quadrilocale in vendita

Santa Marinella, Via delle Camelie - Santa Marinella Centro

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 95 ca.
Locali:	4
Sottotipologia:	4 locali
Spese Annuie:	€ 1.200
Bagni:	2
Terrazzi:	2
Balconi:	2
Posti auto:	1
Piano:	3

Classe energetica: **G**

EP globale non rinnovabile: 1365.02 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 1002.30 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☺️

SANTA MARINELLA-ZONA SUDLa Tecnocasa di Santa Marinella propone la vendita di questo grazioso appartamento all'ultimo piano con tre terrazze vivibili, ad un chilometro dal centro, 50 metri dal mare, un parco appena fuori dal condominio e circondato dai principali servizi utili per la quotidianità.L'immobile fa parte di un condominio costruito nel 2008 sito precisamente in Via delle Camelie, fornito di ascensore e di un'impeccabile facciata. La casa gode di un'ottima esposizione, SUD-OVEST, il sole permane tutto il giorno, ma la chicca è la vista sul mare e su tutta la città fino a Santa Severa.Questo "attico" si dispone su due livelli.Il "primo" si divide tra sala con camino ed angolo cottura, una

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

