



Rif.: 61249188

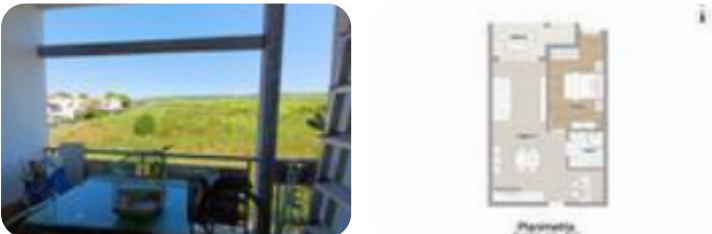
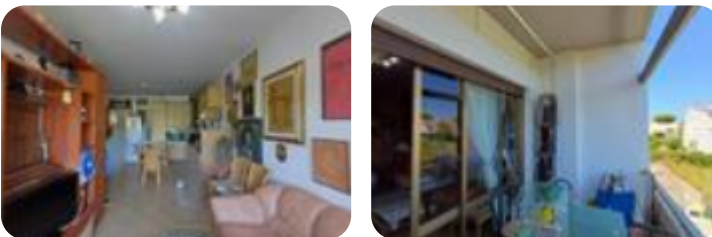
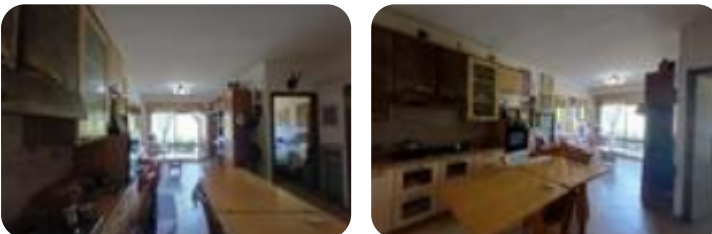
↓ € 89.000

€ 100.000 (-11%)

Bilocale in vendita

Santa Marinella, Via dell'Etruria - Santa Marinella Centro

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 60 ca.
Locali:	2
Sottotipologia:	2 locali
Spese Annue:	€ 360
Bagni:	1
Balconi:	1
Piano:	1



Questo immobile è esente da classe energetica

SANTA MARINELLA – ZONA BAI DI PONENTE La Tecnocasa di Santa Marinella presenta in vendita un grazioso bilocale da ristrutturare al primo piano senza ascensore, di una complesso in ottimo stato di manutenzione, nato nel 1981 La palazzina è ubicata precisamente in Via Etruria, zona strategica per la sua vicinanza a tutti i servizi di prima necessità come ristoranti, scuole, supermercati e farmacie lo stabilimento balneare "Mykonos". Internamente l'appartamento conta 45 mq calpestabili ed è composto da un piccolo ingresso un soggiorno con angolo cottura ed accesso ad una balcone abitabile, una camera da letto, un bagno con box doccia non finestrato con aeratore. Il punto di forza di questa soluzione è la posizione e di conseguenza il suo potenziale come investimento per locazione stagionale o medio lungo termine. L'immobile è dotato di infissi in alluminio mono vetro e condizionatori caldo/freddo e gode di esposizione NORD. Attualmente la casa è locata con un contratto concordato con scadenza gennaio 2027

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

