



Rif.: 61247956

€ 129.000

Bilocale in vendita

Santa Marinella, Via Mantegna - Santa Marinella Sud

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 41 ca.
Locali:	2
Sottotipologia:	2 locali
Spese Annue:	€ 560
Bagni:	1

Classe energetica: G

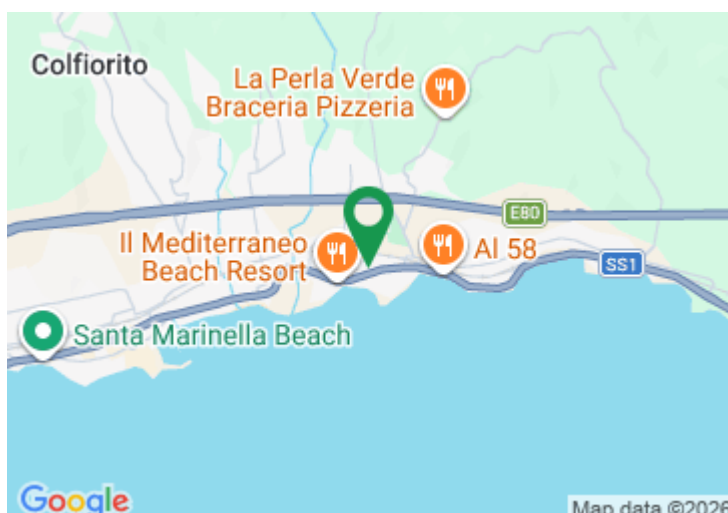
EP globale non rinnovabile: 312.02 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☹️

SANTA MARINELLA LLA- ZONA SUD La Tecnocasa di Santa Marinella propone la vendita di questo bilocale posto al piano terra all'interno di un Residence noto come "Eden Park", nato negli anni '80 e fornito di piscina. È una soluzione ideale per chi cerca un piccolo angolo di paradiso e tranquillità, data la presenza della piscina condominiale, la vicinanza dalla prima "spiaggia" libera a soli 100 metri oppure il primo stabilimento/ristorante "Il Mediterraneo". L'appartamento conta 45 mq calpestabili divisi tra soggiorno luminoso ed angolo cottura con accesso ad un ampio giardino in parte pavimentato ed il restante curato all'inglese di circa 75 mq, una camera matrimoniale con bagno finestrato en-suite e box doccia che affacciano sempre sul giardino. Il punto forte di questa soluzione è sicuramente lo spazio esterno, valorizzato maggiormente durante la stagione estiva rendendola unica e confortevole data la sua esposizione a Sud, rende soprattutto durante la stagione estiva un'atmosfera piacevole. L'appartamento è dotato anche di ingresso indipendente; gli infissi sono in alluminio mono-vetro.

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

