



Rif.: 61221210

↓ € 195.000

€ 225.000 (-14%)

## Quadrilocale in vendita

Santa Marinella, Via Elcetina - Elcetina

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 111 ca.
<b>Locali:</b>	4
<b>Sottotipologia:</b>	4 locali
<b>Spese Annuie:</b>	€ 1.200
<b>Bagni:</b>	2
<b>Balconi:</b>	1
<b>Posti auto:</b>	1



Classe energetica: **G**

EP globale non rinnovabile: 312.02 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP globale rinnovabile: 312.02 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☹️

SANTA MARINELLA – RESIDENCE "OASI ROUGE" La Tecnocasa di Santa Marinella propone in vendita un appartamento con giardino a ferro di cavallo che si sviluppa su due livelli, seminterrato e piano terra con affaccio libero su tre lati NORD – EST - SUD, nato nel 2007 situato all'interno del complesso 'Oasis Rouge'. L'appartamento si trova a pochi passi dai servizi che offre la zona Valdambriani, attività e servizi che sono comodi per la quotidianità. L'immobile gode di ingresso indipendente pedonale e carrabile, grazie alla presenza, volendo, del posto auto interno, facente parte del giardino pavimentato grande circa 360 mq. Internamente l'immobile si sviluppa su due livelli collegati da una scala interna ed esterna. Il piano terra è composto da una cucina, ampio soggiorno con camino ed un bagno finestrato con box doccia. Al piano

## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

