



Rif.: 61126160

€ 369.000

Villa singola in vendita

Santa Marinella, Via del Gelsomini - Santa Marinella Sud

Tipologia:	ville
Superficie:	mq 149 ca.
Locali:	7
Sottotipologia:	villa singola
Bagni:	2
Terrazzi:	1
Balconi:	1



Classe energetica: G

EP globale non rinnovabile: 312.02 kW h/m² anno

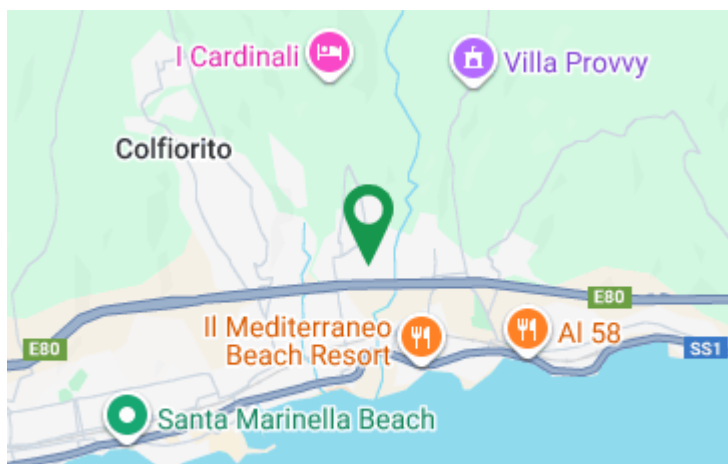
EP globale rinnovabile: 312.02 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☹️

SANTA MARINELLA – ZONA FIORILa Tecnocasa di Santa Marinella propone la vendita di questa splendida villa singola, in buono stato di manutenzione interno ed esterno, nata circa negli anni '70. L'immobile fa parte di un lotto di circa 1000 mq. Di distribuisce tutta su un unico livello, tenendo in considerazione il garage e una piccola taverna. Lo spazio esterno si alterna tra pavimentazione e giardino, dove sono stati creati angoli di paradiso dove passare i propri momenti di relax. Ovviamente lo spazio non manca per pranzi, cene, feste da organizzare tra familiari ed amici. Quindi l'abitazione posta al piano rialzato è composta da ingresso, cucina abitabile e doppio salone con camino e terrazzo abitabile. Il corridoio divide la zona giorno dalla notte, composta da una cameretta, una camera matrimoniale, una camera padronale e un bagno di servizio finestrato e il bagno padronale finestrato con vasca. La villa è caratterizzata da particolari tipici degli

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

