



Rif.: 61122775

€ 148.000

Quadrilocale in vendita

Santa Marinella, Via G. Colasanti - Santa Marinella Centro

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 80 ca.
Locali:	4
Sottotipologia:	4 locali
Bagni:	1
Piano:	2



Classe energetica: **G**

EP globale non rinnovabile: 312.02 kW h/m² anno

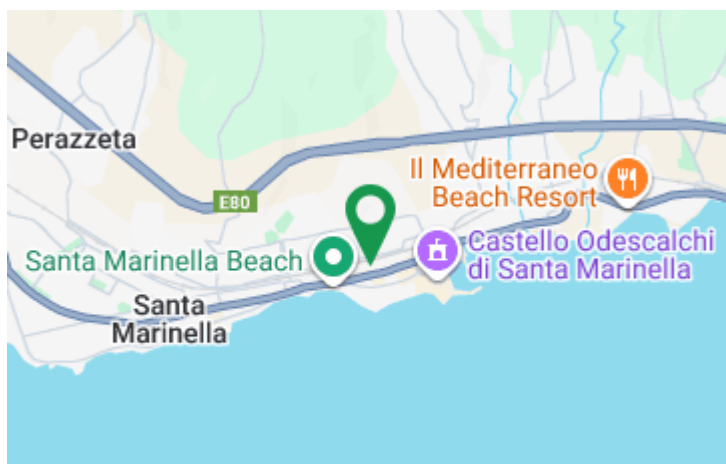
EP globale rinnovabile: 312.02 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☹️

SANTA MARINELLA – ZONA CENTRO In posizione centrale e strategica, a pochi passi dalla stazione ferroviaria e dal lungomare, la Tecnocasa di Santa Marinella propone in vendita un ampio quadrilocale da ristrutturare di 80 mq calpestabili, situato al secondo ed ultimo piano, senza ascensore di uno stabile in buono stato di manutenzione facente parte del 1980. L'ingresso apre la descrizione dell'immobile, da cui si può accedere al luminoso e spazioso soggiorno, una bellissima cucina abitabile ed un bagno finestrato con vasca. Dal secondo disimpegno si accede alle due camerette finestate e molto luminose ed alla ampia camera matrimoniale. I punti forti di questo immobile è sicuramente la posizione centrale, dove si possono raggiungere locali di svago a piedi, ma anche i servizi di prima necessità come supermercati, tavole calde, stazione ferroviaria, località balneari e molto altro e la doppia esposizione EST ed OVEST garantendo luminosità e un ottimo ricircolo dell'aria all'interno dell'immobile. Inoltre, a disposizione

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

