



Rif.: 61093752

€ 109.000

Bilocale in vendita

Santa Marinella, Via Francesco Crispi

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 35 ca.
Locali:	1
Sottotipologia:	2 locali
Spese Annuie:	€ 600
Bagni:	1
Piano:	2



Classe energetica: 

EP globale non rinnovabile: 312.02 kW h/m² anno

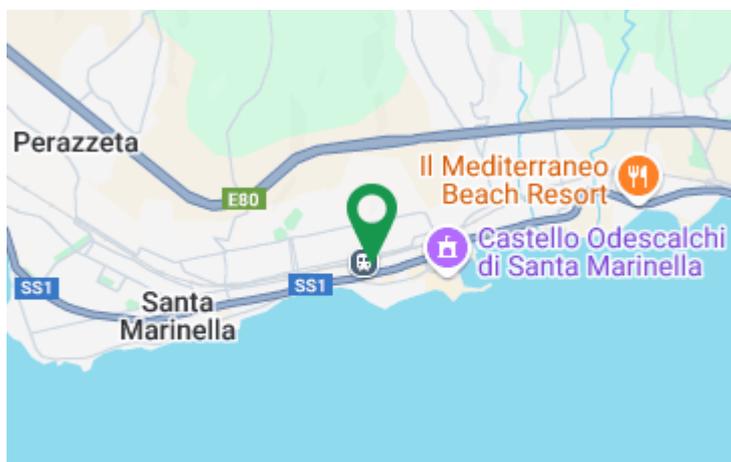
EP globale rinnovabile: 312.02 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹

EP estiva del fabbricato: ☹

SANTA MARINELLA - ZONA CENTROLa Tecnocasa di Santa Marinella presenta in vendita un grazioso bilocale da ristrutturare al primo piano senza ascensore, di una complesso in ottimo stato di manutenzione grazie al suo rivestimento in cortina, nato nel 1968.La palazzina è ubicata precisamente in Via Francesco Crispi, zona strategica per la sua centralità praticamente nel cuore della cittadina, vicino a tutti i servizi di prima necessità, la Spiaggia centrale, ristoranti, scuole e la stazione a due passi.L'immobile gode di un'importante luminosità, grazie alla sua esposizione a SUD, garantendo luce dal mattino fino al tardo pomeriggio.Internamente conta 35 mq calpestabili ed è composto da un piccolo ingresso, una camera da letto, un bagno con vasca ed un soggiorno con cucina verandata.Il complesso offre un bellissimo giardino condominiale, ottimo per momenti di relax.Il punto di forza di questa soluzione è la posizione e di conseguenza il suo potenziale come investimento per locazione come casa vacanza B&B dunque a breve

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

