



Rif.: 61081104

€ 395.000

Villa a schiera d'angolo in vendita

Santa Marinella, Via dell' Etruria

Tipologia:	ville
Superficie:	mq 162 ca.
Locali:	6
Sottotipologia:	villa a schiera d'angolo
Bagni:	3
Terrazzi:	1
Balconi:	1

Classe energetica: **E**

EP globale non rinnovabile: 207.60 kW h/m² anno

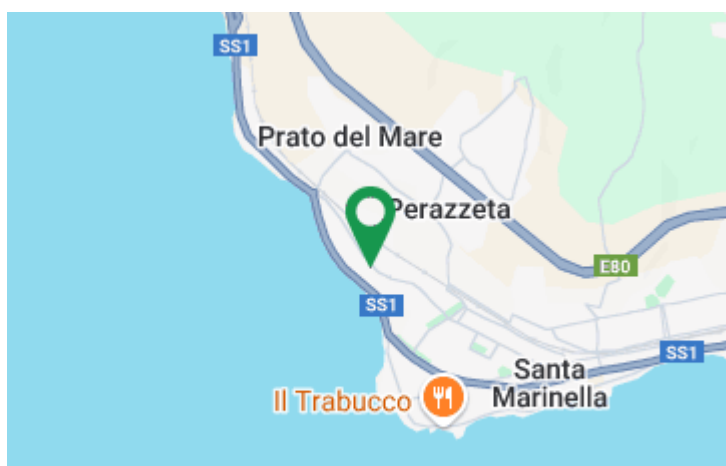
EP globale rinnovabile: 207.60 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☹️

SANTA MARINELLA- ZONA BAI DI PONENTE La Tecnocasa di Santa Marinella presenta in vendita una stupenda villa a schiera angolare cielo-terra completamente ristrutturata di ampia metratura, spazi esterni vivibili e un'ottima vista mare, situata in uno dei contesti più suggestivi e turistici nominati nella zona di Baia di Ponente. Condominio fornito di giardini e piscina condominiale, nato nel 1978 e si presenta in buono stato di manutenzione generale. Si trova precisamente in Via dell'Etruria, a due passi dai servizi che offre la zona come supermercato, centro estetico, bar, farmacia, ma soprattutto dista solamente 150 metri dal mare. L'immobile si sviluppa su tre livelli collegati da una scala interna, con ambienti ampi, ben distribuiti e rifiniture curate nei minimi dettagli. Al piano terra troviamo un ottimo giardino curato di circa 120 mq, che circonda la casa a ferro di cavallo, quindi su tre lati EST-NORD-SUD, caratterizzato da prato inglese e portici. Un angolo di paradiso per grazia e con all'aperto con vista mare, con la massima privacy.

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

