



Rif.: 61069578

↓ € 173.000

€ 185.000 (-7%)

## Porzione di bifamiliare in vendita

Santa Marinella, Via degli Anemoni

<b>Tipologia:</b>	ville
<b>Superficie:</b>	mq 130 ca.
<b>Locali:</b>	5
<b>Sottotipologia:</b>	porzione di bifamiliare
<b>Bagni:</b>	2
<b>Terrazzi:</b>	1
<b>Balconi:</b>	1

**Classe energetica:** G

**EP globale non rinnovabile:** 312.02 kW h/m<sup>2</sup> anno

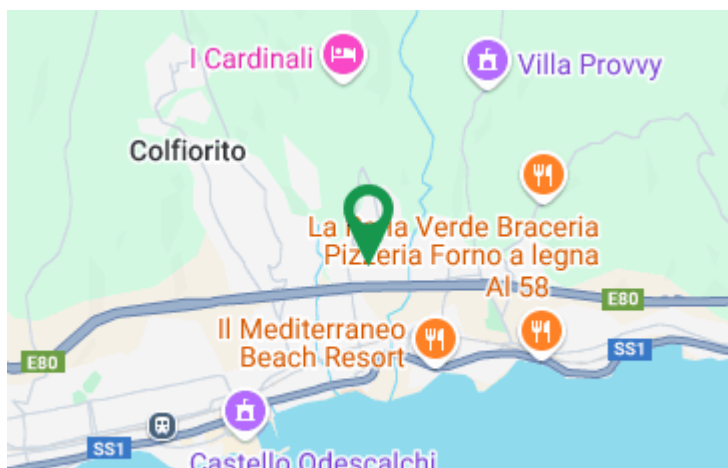
**EP globale rinnovabile:** 312.02 kW h/m<sup>2</sup> anno

**EP invernale del fabbricato:** ☹

**EP estiva del fabbricato:** ☹

SANTA MARINELLA - ZONA FIORI La Tecnocasa di Santa Marinella propone la vendita di questo appartamento facente parte di una villa bifamiliare, nata nel 1964 con facciata da poco ristrutturata ed internamente in buono stato, ma con qualche lavoro di manutenzione da apportare. L'appartamento si sviluppa su un unico livello e conta circa 95 mq calpestabili, divisi in modo ottimale. L'immobile è composto da doppio salone con accesso alla terrazza, cucina abitabile, un bagno finestrato di servizio, un bagno finestrato con box doccia, una camera padronale, una cameretta con accesso al proprio balcone e una camera matrimoniale. Il punto forte di questo immobile è la metratura e i grandi ambienti. Le stanze sono divise solo da tramezzi, ciò permette di rivedere la disposizione interna e modellare la casa a proprio piacimento; ad esempio unire cucina e sala creando un enorme zona

## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

