

Rif.: 61054642

**€ 119.000**

## Trilocale in vendita

Santa Marinella, Via Mantegna

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 62 ca.
<b>Locali:</b>	3
<b>Sottotipologia:</b>	3 locali
<b>Spese Annuie:</b>	€ 663
<b>Bagni:</b>	1
<b>Terrazzi:</b>	1
<b>Piano:</b>	1

Classe energetica: **G**

EP globale non rinnovabile: 1618.13 kW h/m<sup>2</sup> anno

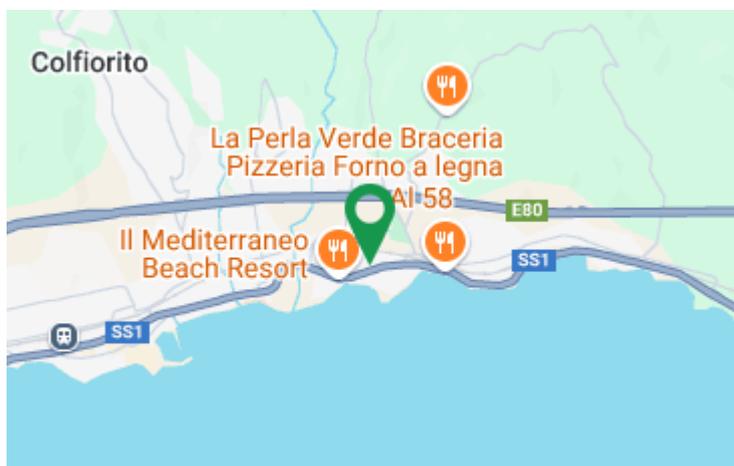
EP globale rinnovabile: 1618.13 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP invernale del fabbricato: ☹

EP estiva del fabbricato: ☹

SANTA MARINELLA - ZONA SUDLa Tecnocasa di Santa Marinella propone la vendita di questo grazioso trilocale posto al piano primo con ascensore di un Residence con piscina nato nella fine degli anni '70. Il Residence è noto come 'Eden Park' e si trova precisamente in Via Andrea Mantegna.L'appartamento si presenta in buono stato di manutenzione, luminoso grazie alla sua esposizione EST, ma grazie soprattutto all'affaccio aperto da cui si intravede anche uno spicchio di mare.L'immobile internamente conta circa 50 mq diviso da soggiorno con angolo cottura con due porte finestre che conducono alla terrazza abitabile, disimpegno, camera matrimoniale con accesso alla terrazza sopra descritta, bagno finestrato con vasca e una cameretta con balconcino verandato adibito a zona lavanderia.Questa soluzione è nata ed è stata utilizzata come seconda casa, data la presenza della piscina

## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

