

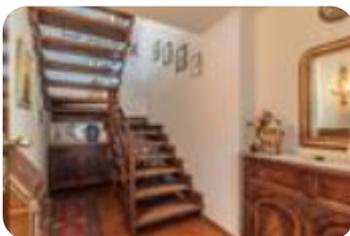


Rif.: 61046256

€ 289.000

Villa a schiera in vendita Santa Marinella, Via Giulio Cesare

Tipologia:	ville
Superficie:	mq 165 ca.
Locali:	9
Sottotipologia:	villa a schiera
Spese Annuie:	€ 800
Bagni:	4
Terrazzi:	4



Classe energetica: G

EP globale non rinnovabile: 1456.31 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 1203.12 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: 😞

EP estiva del fabbricato: 😞

SANTA MARINELLA-ZONA MAIORCANA Nella zona più richiesta di Santa Marinella la Tecnocasa propone la vendita di una villa a schiera cielo - terra con giardino, terrazze, lastrico solare e ampi spazi interni.

L'immobile si trova precisamente in Via Giulio Cesare, davanti al 'Parco Kennedy' e vicino a tutti i servizi di prima necessità, 650 metri dallo stabilimento balneare 'La Londrina' e dalla stessa distanza si raggiunge il Lungomare Guglielmo Marconi. L'immobile fa parte di un complesso di ville a schiera. Potendo accedere dal cancello carrabile e pedonale si piano pilotis, dalla quale si può andare direttamente in giardino grande circa 110 mq, oppure entrare al primo livello della casa adibito a taverna. Essa è composta da una sala con camino ed angolo cottura e bagno servizio non finestrato. Sempre da questo ambiente è presente il portone blindato da dove si accede all'abitazione principale. Ogni piano è collegato da una bellissima scala in legno in perfette condizioni. Il primo livello è dedicato interamente alla zona giorno: salone con due

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

