



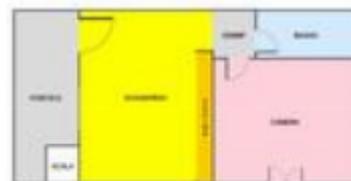
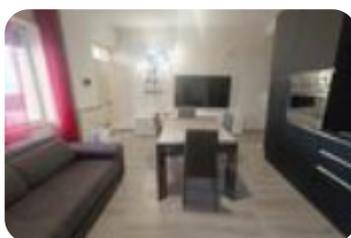
Rif.: 61016333

€ 105.000

Bilocale in vendita

Santa Marinella, Via Sicilia

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 51 ca.
Locali:	2
Sottotipologia:	2 locali
Bagni:	1



Classe energetica: G

EP globale non rinnovabile: 126.02 kW h/m² anno

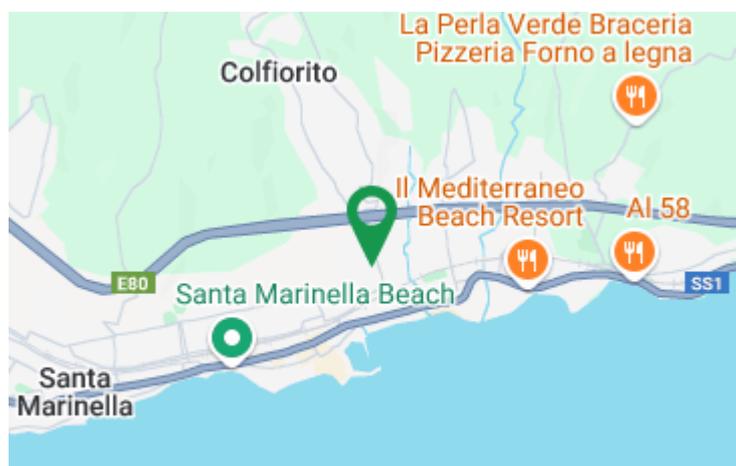
EP globale rinnovabile: 126.02 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☹️

SANTA MARINELLA- ZONA VALDAMBRINI La Tecnocasa di Santa Marinella propone la vendita di una porzione di quadrifamiliare posta al piano terra con ingresso indipendente. Immobile in parte rivestito dalla cortina in ottimo stato di manutenzione, nasce nel 1954. L'appartamento è situato in una via chiusa prettamente residenziale, facente parte della zona Valdambri. Una delle ubicazioni più servite di Santa Marinella. A soli 200 metri si trovano servizi di prima necessità come supermercato, ASL, farmacia, scuola, parchi ed altre attività comode per la quotidianità attuale. L'immobile internamente si presenta in buono stato di manutenzione e conta circa 50 mq. Apre la descrizione il portico, grande abbastanza da sfruttarlo al meglio per comodi pranzi e cene. Dal portone si accede direttamente alla zona giorno. Si presenta un'ampia sala con cucina a vista, piccolo disimpegno che conduce al bagno finestrato con doccia e una camera matrimoniale con porta finestra. Tutti gli ambienti godono di un'ottima luminosità, data la tripla esposizione: NORD, SUD ed EST. Lo spazio esterno che circonda a 'ferro di cavallo' lo stabile, rimane zona comune con l'altra porzione di immobile posta al

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

