



Rif.: 60946140

↓ € 460.000

€ 490.000 (-7%)

Villa singola in vendita

Santa Marinella, Via Verdun

Tipologia:	ville
Superficie:	mq 280 ca.
Locali:	8
Sottotipologia:	villa singola
Bagni:	4
Terrazzi:	2
Balconi:	1
Box:	1

Classe energetica: **G**

EP globale non rinnovabile: 218.27 kW h/m² anno

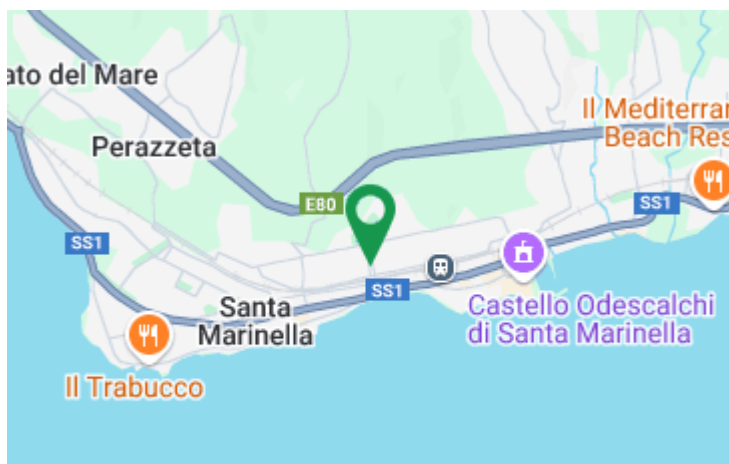
EP globale rinnovabile: 218.27 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☹️

Per chi sogna una casa indipendente con un bellissimo giardino da sfruttare nelle giornate di sole ampi spazi interni ma anche prospettive di creare più di un'abitazione, la Tecnocasa di Santa Marinella propone la soluzione giusta per queste esigenze. Costruzione completata nel 1970 e sita in via Verdun questa possente villa unifamiliare in cortina si sviluppa su tre livelli collegati da una scala in legno. La posizione è strategica per la vicinanza da ogni servizio che offre la città, a due passi dal mare, ma soprattutto lontani dal caos del traffico cittadino. La chicca della villa è il giardino di circa 300 mq che circonda la casa su tre lati da cui si può accedere da tutte le stanze del piano terra. Quest'ultimo infatti è dedicato maggiormente alla zona living. L'ingresso apre la descrizione con una scala in legno a vista da cui si raggiungono gli altri

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

