



Rif.: 61179198

€ 259.000

Trilocale in vendita

Marino, Via John Fitzgerald Kennedy - Frattocchie

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 75 ca.
Locali:	3
Sottotipologia:	3 locali
Bagni:	1
Box:	1

Questo immobile è esente da classe energetica

FRATTOCCHIE: A Marino, precisamente in via . Kennedy, proponiamo in vendita un appartamento di circa 75 mq in contesto di sole tre unità abitative, posto al piano terra con giardino di 200 mq ca parte verde e parte mattonato. La posizione è strategica: il rapido accesso alla via Appia Nuova consente di raggiungere agevolmente Roma e i Castelli Romani. I principali servizi come supermercati, farmacia e attività commerciali sono facilmente raggiungibili in pochi minuti. L'ingresso conduce ad una piacevole zona living con cucina e area divano, uno spazio funzionale e accogliente pensato per la convivialità. La zona notte è composta da una camera matrimoniale, una cameretta e da un bagno finestrato con doccia ristrutturato recentemente. Elemento di grande valore è il giardino che vi permette di godere di momenti di relax o per pranzi all'aperto o spazio da vivere pienamente nella bella stagione. L'immobile è dotato di impianto fotovoltaico di 4 KW, split aria calda e aria fredda, persiane blindate, infissi in legno, videocitofono. Completano la proprietà un box auto ed una cantina di proprietà. Una soluzione ideale per chi desidera spazi esterni vivibili ed [...]



Mapa



TECNOCASA - HOLDING S.p.A. - P. IVA 08365140154 - Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma.

Scopri

Punta qui il tuo smartphone

