

Via Calatafimi, 2 00047 Marino (RM) Email: rmhvm@tecnocasa.it - Tel.: 069300447

















Rif.: 61148932

# € 127.000

#### Trilocale in vendita

Marino, Via J.F. Kennedy - Frattocchie

Tipologia:appartamentiSuperficie:mq 49 ca.Locali:3Sottotipologia:3 locali

 Bagni:
 1

 Balconi:
 1

 Posti auto:
 1

 Piano:
 1

#### Questo immobile è esente da classe energetica

Frattocchie: In zona tranquilla, proponiamo la vendita di un accogliente appartamento al piano primo in buono stato interno.La soluzione si apre su un soggiorno con angolo cottura e con accesso diretto al balcone, ideale per momenti di relax all'aperto. A seguire un disimpegno conduce alla zona notte dove troviamo una cameretta, una camera matrimoniale e un bagno finestrato dotato di box doccia. Ulteriori caratteristiche: predisposizione per l'aria condizionata, inferiate antintrusione, impianto fotovoltaico condominiale.Completa la proprietà un posto auto scoperto di pertinenza, comodo e facilmente accessibile. LA ZONA: Frattocchie è una frazione del comune di Marino, snodo tra la via appia e la via Nettunense, nonchè con la via Ardeatina, tramite via del Divino Amore. La zona è perfetta per raggiungere Roma con i mezzi pubblici, Grazie alla stazione ferroviaria di Santa Maria Delle Mole (linea Roma Termini - Velletri) e alla fermata dell'autobus Cotral.

### Mappa



TECNOCASA - HOLDING S.p.A. - P. IVA 08365140154 - Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma.

## Scopri Punta qui il tuo smartphone

