



Rif.: 61130270

€ 379.000

Villa singola in vendita

Marino, Via Appia Nuova km 21 - Frattocchie

Tipologia:	ville
Superficie:	mq 140 ca.
Sottotipologia:	villa singola
Bagni:	3
Terrazzi:	1
Posti auto:	4

Questo immobile è esente da classe energetica

Frattocchie: In zona tranquilla e riservata, a due passi dalla via Appia, ben servita e collegata ai principali servizi e mezzi di trasporto, proponiamo in vendita una soluzione unifamiliare con ampio giardino perimetrale e terrazzo panoramico. Descrizione interna: Piano Terra : ingresso, salone doppio con affaccio diretto su portico e giardino, cucinotto a vista, camera, bagno finestrato con box doccia. Piano I : due camere matrimoniali con cabina armadio, di cui una con bagno finestrato e box doccia, cameretta con bagno finestrato dotato di vasca, ripostiglio, zona lavanderia. Spazi esterni: La proprietà dispone di giardino perimetrale di circa 500 mq, in parte verde e in parte mattonato, terrazzo panoramico di circa 50 mq con accesso tramite scala esterna, cantina di circa 20 mq e ripostiglio privato. All'interno è possibile parcheggiare più autovetture. Ulteriori caratteristiche: cancello carrabile automatico, impianto di allarme, irrigazione esterna automatica, grate antintrusione, camino, stufa a pellet, vano caldaia, autoclave per acqua del pozzo.



Mappa



TECNOCASA - HOLDING S.p.A. - P. IVA 08365140154 - Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma.

Scopri

Punta qui il tuo smartphone

