



Rif.: 61023721

**€ 279.000**

## Quadrilocale in vendita

Marino, Via Luciano Massimo Consoli - Frattocchie

|                        |              |
|------------------------|--------------|
| <b>Tipologia:</b>      | appartamenti |
| <b>Superficie:</b>     | mq 120 ca.   |
| <b>Sottotipologia:</b> | 4 locali     |
| <b>Bagni:</b>          | 2            |
| <b>Terrazzi:</b>       | 1            |
| <b>Box:</b>            | 1            |



Questo immobile è esente da classe energetica

Frattocchie: In zona tranquilla e riservata, in palazzina di recente costruzione, proponiamo in vendita un appartamento bilivello con doppio ingresso. La soluzione si sviluppa su due livelli con possibilità di essere divisa in due unità abitative. Il primo livello è composto da ampio soggiorno con angolo cottura a vista, disimpegno che separa il bagno finestrato con vasca. Dal soggiorno tramite due porte finestra, si accede al terrazzo perimetrale ed al giardino privato in parte verde e in parte mattonato, dove poter trascorrere delle piacevoli serate in compagnia. Al secondo livello dal quale si accede attraverso una comoda scala interna, troviamo un salone con predisposizione per angolo cottura, camera matrimoniale dotata di cabina armadio interna con accesso diretto ad una stanza adibita a ripostiglio/magazzino, due camerette e bagno con box doccia. Ulteriori caratteristiche: Video citofono uno per ogni piano, impianto domotica per accensione luci, finestre e termostato per il riscaldamento; termo camino, predisposizione per aria condizionata, finestre motorizzate, zanzariere e grate antintrusione per tutti gli infissi. Completa la proprietà un box auto di pertinenza di circa [...]

## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

