



Rif.: 60885217

↓ € 170.000

€ 190.000 (-11%)

## Bilocale in vendita

Marino, Via Giacinto Carini - Cava Dei Selci

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 55 ca.
<b>Locali:</b>	2
<b>Sottotipologia:</b>	2 locali
<b>Piano:</b>	1



Questo immobile è esente da classe energetica

CAVA DEI SELCI - NUOVA COSTRUZIONE: Complesso immobiliare 'Carini' di ultima generazione, struttura antisismica ad alto risparmio ed alte prestazioni di efficientamento energetico. Esternamente composto da intonaco e termolaterizio ad alta inerzia, resistenza ed isolamento termico. La struttura, in zona Cava dei Selci, via Giacinto Carini, si sviluppa su n. 3 piani fuori terra (Terra, Primo Piano e piano di copertura) oltre piano interrato. Il complesso immobiliare è vicino a tutti i servizi di prima necessità come supermercato, farmacia e stazione ferroviaria. Proponiamo in vendita 8 appartamenti di ultima generazione e 8 box auto con serranda motorizzata ad apertura telecomandata e forniti di illuminazione, presa elettrica e raggiungibili con ascensore. Ogni immobile è dotato di impianto termico autonomo per la produzione di acqua calda sanitaria e riscaldamento a pavimento alimentato con pompa di calore (classe energetica A++). Impianto autonomo per ciascuna unità immobiliare, regolabile con termostato. Impianto fotovoltaico di 3 kw di energia elettrica per ciascuna unità immobiliare con predisposizione per batteria di accumulo dell'energia elettrica. Predisposizione dell'impianto [...]

## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

