



Rif.: 60881561

↓ € 195.000

€ 209.000 (-7%)

## Quadrilocale in vendita

Marino, Via G. Carini - Cava Dei Selci

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 80 ca.
<b>Locali:</b>	4
<b>Sottotipologia:</b>	4 locali

Questo immobile è esente da classe energetica

Cava dei Selci: Attico sito al II piano con ingresso esclusivo, in piccolo stabile del 2000. La posizione dell'immobile è in prossimità del centro di Cava dei Selci, pertanto sono facilmente raggiungibili negozi di prima necessità (farmacia, supermercato, banca), scuole e mezzi pubblici da e per Roma. Questa soluzione è internamente composta da un ampio soggiorno con angolo cottura a vista e camino, zona relax finestrata, camera matrimoniale, disimpegno che separa la cameretta, dotata di ripostiglio interno, dal bagno con vasca. All'esterno l'immobile presenta un terrazzino (uscita esterna dal bagno), una terrazza all'ingresso principale ed un'altra terrazza di ampia metratura (60 mq) sita sul retro. Il punto di forza di questa soluzione è rappresentato appunto dagli spazi esterni ove poter trascorrere giornate in compagnia di amici e parenti e perché no ideale anche per i vostri amici a quattro zampe. L'immobile si presenta in ottime condizioni, termo autonomo ed è fornito di portone blindato, infissi con doppi vetri e zanzariere, grate in ferro dalla parte degli ingressi, climatizzazione ad aria caldo freddo, serrande a movimento elettrico. Completano questa deliziosa abitazione [...]



## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

