



Rif.: 61221049

€ 5.500 / mese**Villa singola in affitto**

Anzio, Via Ardeatina - Anzio Colonia

Tipologia:	ville
Superficie:	mq 120 ca.
Locali:	3
Sottotipologia:	villa singola
Spese Annuie:	€ 0
Bagni:	3
Posti auto:	1

**Classe energetica:** **EP globale non rinnovabile:** 170.00 kW h/m² anno**EP globale rinnovabile:** 171.00 kW h/m² anno

AFFITTO STAGIONALE PER I MESI ESTIVIANZIO COLONIA-VIA ARDEATINANel cuore di Anzio Colonia, vicino lo stabilimento balneare 'IL LIDO GARDA' ,a pochi passi dai principali servizi e a soli 550 metri dalla stazione ferroviaria, l'agenzia immobiliare Tecnocasa di Anzio Colonia, propone in locazione estiva : villa singola di 120 mq, immersa in un contesto riservato e impreziosita da un ampio giardino fronte mare. Una soluzione unica, ideale per chi desidera vivere il mare con comfort, privacy e una vista impareggiabile. La villa si sviluppa su due livelli, offrendo spazi ampi e ben distribuiti: Al piano terra: Un accogliente e luminoso soggiorno con soppalco, arricchito da accesso diretto ad un terrazzo panoramico con vista mare, perfetto per momenti di relax al tramonto. Cucina funzionale. Camera matrimoniale. Due camerette. Due comodi bagni. Al primo piano: Mansarda con bagno privato, ideale come area relax o spazio indipendente per ospiti. Il vero punto di forza della proprietà è il giardino privato fronte mare, un angolo di tranquillità dove godere della brezza marina, organizzare cene all'aperto o semplicemente rilassarsi circondati dal suono delle onde. POSIZIONE: Fronte mare. Zona servita e ben [...]

Mappa**Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

