



Rif.: 61188598

€ 115.000

Trilocale in vendita

Anzio, Via Cristoforo Colombo - Anzio Colonia

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 60 ca.
Locali:	3
Sottotipologia:	3 locali
Spese Annuie:	€ 0
Bagni:	1
Balconi:	2
Piano:	2



Classe energetica: D

EP globale non rinnovabile: 170.00 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 171.00 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: 😊

EP estiva del fabbricato: 😊

ANZIO COLONIA-VIA CRISTOFORO COLOMBO In una delle zone più apprezzate di Anzio, nel cuore di Anzio Colonia, proponiamo in vendita un accogliente appartamento di 60 mq situato al secondo piano di una piccola palazzina in fase di ristrutturazione. La posizione è uno dei veri punti di forza: a 100 mt dal mare e 750 mt dalla stazione ferroviaria di 'Anzio Colonia', immersa in un contesto residenziale completamente servito, ideale sia per chi cerca una prima casa funzionale sia per chi desidera un investimento sicuro o una comoda soluzione per le vacanze. Accedendo all'immobile troviamo un comodo disimpegno, soggiorno con angolo cottura, dotato di porta finestra che permette l'accesso diretto al primo balcone, ideale per godersi momenti di relax all'aperto. Proseguendo troviamo: camera matrimoniale ampia e luminosa, perfetta per garantire comfort e tranquillità, cameretta,

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

