



Rif.: 61136974

↓ € 189.000

€ 195.000 (-4%)

### Porzione di bifamiliare in vendita

Anzio, Via Dei Garofani - Lavinio Centro

**Tipologia:** ville

**Superficie:** mq 165 ca.

**Locali:** 7

**Sottotipologia:** porzione di bifamiliare

**Bagni:** 3

**Balconi:** 1

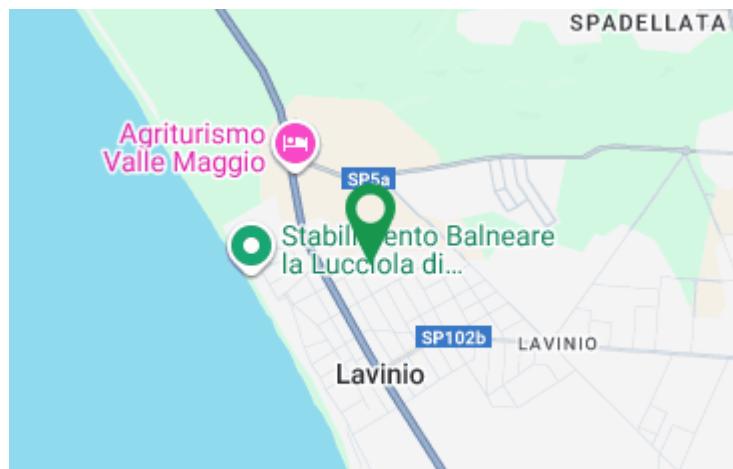
**Posti auto:** 1

Questo immobile è esente da classe energetica

PER INFO E INFORMAZIONI CONTATTARE TECNOCASA LAVINIO 06/9815094 -3272520822LAVINIO VIA DEI GAROFANI In una delle più rinomate vie di Lavinio in zona giornalisti disponiamo di una villa bifamiliare all' interno di un contesto privato accessibile sia con la macchina che a villa vanta di un meraviglioso giardino di 400 mq e di una comoda veranda abitabile, entrando ci accoglie un ampio salone finestrato con cucina a vista, uscita su una seconda terrazza abitabile comunicante con il secondo giardino, cameretta e bagno. Salendo al primo piano tramite scala in marmo troviamo due camere matrimoniali con sfogo esterno, camera media e bagno. Al piano seminterrato al quale si può accedere sia tramite scala interna che accesso esterno ci accoglie la sala hobby, suddivisa in sala con camino, soggiorno con cucina, camera matrimoniale e bagno. Termoautonoma, ottima soluzione per essere abitata tutto l' anno e anche da due famiglie. Adiacente ai servizi pubblici, scuola e a 1 km dal AL 06/9815094 / 327.2520822



## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

