



Rif.: 61237227

€ 720.000

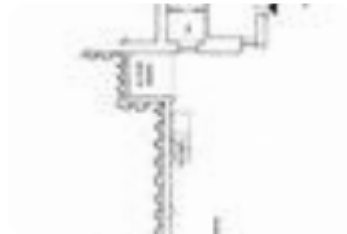
Casa indipendente in vendita

Marino, villetta indipendente via Cesare Colizza

Tipologia:	rustici / cascine / case
Superficie:	mq 250 ca.
Locali:	9
Sottotipologia:	casa indipendente

Classe energetica: 

La proprietà, ricca di fascino e autenticità, si sviluppa su una superficie complessiva di circa 300 mq ed è composta da due unità immobiliari indipendenti, per un totale di 9 locali, 6 camere da letto e 2 bagni, offrendo molteplici possibilità di utilizzo: abitazione principale, residenza multifamiliare, casa di rappresentanza, struttura ricettiva o investimento di pregio. La parte superiore, recentemente ristrutturata, accoglie ambienti luminosi e confortevoli, caratterizzati da soffitti con travi in legno a vista, pavimenti originali alcuni risalenti al 1900 e splendide aperture sul verde circostante. Dalle finestre e dai balconi si gode di una vista aperta sulle colline e sui paesaggi tipici dei Castelli Romani, regalando scorci di rara bellezza in ogni stagione. La seconda unità, posta al piano inferiore, ristrutturata, rappresenta una straordinaria opportunità per personalizzare gli spazi secondo le proprie esigenze, valorizzando ulteriormente il potenziale dell'intera proprietà. All'esterno, il grande terreno di tre ettari che circonda il casale crea un'autentica oasi di privacy e tranquillità: alberi da frutto, ampi spazi verdi e zone panoramiche si fondono armonio [...]



Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

