



Rif.: 61231394

€ 80.000

Ter. agricolo in vendita Marino, Terreno agricolo Via Colizza

Tipologia:	terreno
Superficie:	mq 4.700 ca.
Sottotipologia:	ter. agricolo

Questo immobile è esente da classe energetica

In Via Colizza, a pochi minuti dal centro di Marino in una posizione collinare e panoramica con vista su Roma, proponiamo in vendita un interessante rustico ad uso abitativo di circa 30 mq, completamente da ristrutturare, immerso in un terreno agricolo di circa 4.700 mq, ideale per chi desidera realizzare una residenza raccolta e caratteristica nel verde. Il vero protagonista della proprietà è il rustico, che offre la possibilità di essere recuperato e trasformato in una piccola casa dei sogni, un luogo unico dove vivere a stretto contatto con la natura, godendo di tranquillità, privacy e ampi spazi aperti. Il terreno, ampio e ben esposto, è arricchito dalla presenza di numerose piante da frutto già produttive, tra cui noci, kiwi, nespole e fichi, che contribuiscono a creare un'atmosfera autentica e suggestiva. La generosa superficie disponibile permette inoltre di valorizzare ulteriormente gli spazi esterni, realizzando aree dedicate al relax, al giardino o alla coltivazione. Una soluzione rara per chi desidera investire in un progetto dal grande potenziale, creando una residenza immersa nella natura e circondata dal verde, senza rinunciare alla comodità di una posizione strat [...]



Mappa



TECNOCASA - HOLDING S.p.A. - P. IVA 08365140154 - Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma.

Scopri

Punta qui il tuo smartphone

