



Rif.: 61164631

€ 225.000

Quadrilocale in vendita

Marino, appartamento via cesare colizza

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 80 ca.
Locali:	4
Sottotipologia:	4 locali
Bagni:	2
Balconi:	1
Box:	1
Posti auto:	1
Piano:	2

Classe energetica: **C**

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☹️

In contesto riservato e tranquillo, a breve distanza dal centro di Marino ma fuori dal perimetro del centro storico, proponiamo in vendita un elegante quadrilocale bilivello con ingresso indipendente, ideale per chi desidera privacy senza rinunciare alla comodità dei servizi. L'appartamento si sviluppa su due livelli e si distingue per la luminosità e la funzionale distribuzione degli spazi. Al piano principale troviamo un ampio salone con angolo cottura, un ambiente accogliente e ben illuminato, con accesso diretto al balcone che regala una piacevole vista panoramica. La zona notte è composta da una camera matrimoniale, una cameretta e da un bagno finestrato con vasca. Salendo al piano superiore si accede a una terza camera mansardata, dotata di bagno privato finestrato con doccia, uno spazio versatile e riservato, perfetto come suite padronale, studio o zona ospiti. Completano la proprietà un comodo box auto e un posto auto coperto, entrambi inclusi nel prezzo, un valore aggiunto fondamentale

Mappa



TECNOCASA - HOLDING S.p.A. - P. IVA 08365140154 - Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma.

Scopri

Punta qui il tuo smartphone

