



Rif.: 61066476

**€ 119.000**

### Trilocale in vendita

Marino, Via Gioacchino Rossini

**Tipologia:** appartamenti

**Superficie:** mq 70 ca.

**Locali:** 3

**Sottotipologia:** 3 locali

**Spese Annuie:** € 0

**Bagni:** 1

**Terrazzi:** 2

Questo immobile è esente da classe energetica

Marino centro storico rione Castelletto 'Il Rione Castelletto è il quartiere in assoluto più antico di Marino. Sicuramente qui si trovava un edificio romano: una villa rustica, o forse l'antico municipium di Castrimoenium, popolato da legionari romani, veterani di Lucio Cornelio Silla e di Caio Mario. 'E proprio fra questi vicoli, dove echeggia ancora il profumo di queste storie e le tradizioni di un paese che non vuole dimenticarle, proponiamo in vendita un appartamento sito al centro di questo pittoreesco e caratteristico borgo di Marino, composto da tre locali così disposti: si accede alla proprietà da una piccola piazzetta dedicata, entrando, troviamo subito una cucina lineare e completa di ogni accessorio, indispensabile per le famiglie di oggi che abituati ad una vita frenetica non rinunciano alle modernità, percorrendo quest'ultima ci si trova nel salone, accogliente e spazioso viene esaltato dallo stile moderno contemporaneo, dove è facile rilassarsi e dividere la stessa sensazione con famiglia, amici o parenti, seduti su di un divano a gustare un tè di fianco al camino virtuale posizionato al centro della parete attrezzata. Pratico quanto essenziale le due camere da letto [...]'

## Mappa



TECNOCASA - HOLDING S.p.A. - P. IVA 08365140154 - Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma.

**Scopri**  
 Punta qui il tuo smartphone

