Affiliato: Studio Tor Lupara 2022 Srl
Partita IVA: 16752481008
Via Nomentana, 345 00013 Fonte Nuova (RM)
Email: rmhtl@tecnocasa.it - Tel.: 0685387272















Rif.: 61292232

↓ € 299.000

~~€ 399.000~~ (-26%)

Ter. residenziale in vendita

Fonte Nuova, Via Luigi Settembrini

Tipologia:	terreno
Superficie:	mq 7.560 ca.
Sottotipologia:	ter. residenziale
Spese Annue:	€ 0

Questo immobile è esente da classe energetica

Proponiamo in vendita un terreno edificabile di 7.560 mq, situato in località Tor Lupara, in un contesto di interesse per lo sviluppo edilizio residenziale.L'area ricade nella zona urbanistica CPR – Completamento ed espansione residenziale, destinata, secondo la disciplina urbanistica comunale, a nuovi insediamenti abitativi. Nel territorio di Tor Lupara sono presenti comparti CPR interessati da piani di lottizzazione e interventi urbanistici.La proprietà può rappresentare un'interessante opportunità per investitori, imprese di costruzione e operatori immobiliari interessati a valutare un progetto di sviluppo residenziale.La concreta edificabilità, la volumetria realizzabile, le opere di urbanizzazione e le eventuali condizioni di attuazione dovranno essere verificate in base alla specifica particella catastale, al comparto di appartenenza e alle norme urbanistiche vigenti.Per maggiori informazioni o per fissare un appuntamento chiamaci ai numeri:06 85387272 oppure 375 6958362 (anche WhatsApp).Per maggiori informazioni o per fissare un appuntamento chiamaci ai numeri:06 85387272 oppure 375 6958362 (anche WhatsApp).

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

TECNOCASA - HOLDING S.p.A. - P. IVA 08365140154 - Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma.