



Rif.: 61274320

**€ 249.000**

## Trilocale in vendita

Fonte Nuova, Via Panzini - Tor Lupara

|                        |              |
|------------------------|--------------|
| <b>Tipologia:</b>      | appartamenti |
| <b>Superficie:</b>     | mq 95 ca.    |
| <b>Locali:</b>         | 3            |
| <b>Sottotipologia:</b> | 3 locali     |
| <b>Spese Annue:</b>    | € 900        |
| <b>Bagni:</b>          | 2            |
| <b>Terrazzi:</b>       | 2            |
| <b>Box:</b>            | 1            |
| <b>Piano:</b>          | 2            |

Classe energetica: **G**

EP invernale del fabbricato: ☺

EP estiva del fabbricato: ☺

Nel cuore di Tor Lupara, nel Comune di Fonte Nuova, proponiamo in vendita un elegante appartamento di circa 95 mq, situato in un contesto residenziale tranquillo e ben curato. L'immobile, costruito nel 2013, si distingue per gli ambienti moderni, luminosi e ben distribuiti, ideali per chi desidera una casa confortevole e funzionale. La proprietà è composta da: un ampio e luminoso soggiorno, perfetto per momenti di relax e convivialità; una spaziosa camera matrimoniale con comoda cabina armadio; una cameretta; due bagni; un ulteriore ambiente che può essere adibito a quarto locale, studio o spazio multifunzionale. Fiore all'occhiello dell'abitazione è lo spazio esterno, dal quale è possibile godere di un panorama suggestivo e di piacevoli momenti all'aria aperta, in totale tranquillità. Un ambiente ideale anche per organizzare una cena con gli amici o semplicemente rilassarsi al termine della giornata. Una soluzione pensata per chi cerca comfort, tranquillità e ampi spazi, senza rinunciare alla comodità dei servizi della zona.

;

## Mappa



**Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

