



Rif.: 61203132

**€ 319.000**

**Bifamiliare in vendita**

Fonte Nuova, Via Cesare Battisti - Tor Lupara

<b>Tipologia:</b>	ville
<b>Superficie:</b>	mq 250 ca.
<b>Locali:</b>	7
<b>Sottotipologia:</b>	bifamiliare
<b>Spese Annuie:</b>	€ 0
<b>Bagni:</b>	4
<b>Terrazzi:</b>	3
<b>Balconi:</b>	2
<b>Box:</b>	1
<b>Posti auto:</b>	1
<b>Piano:</b>	4



Classe energetica: **G**

EP invernale del fabbricato: 😊

EP estiva del fabbricato: 😊

Stai cercando una Villa divisa in due unità abitative con ampi spazi per ogni unità? Oggi la tua Tecnocasa di fiducia è lieta di presentarti questa rara opportunità. Una villa divisa in due appartamenti completamente indipendenti tra di loro. Il primo appartamento è disposto su due livelli ed è composto da un ampio salone con cucina a vista, tre camere da letto non mansardate e doppi servizi. Il secondo appartamento è anch'esso disposto su due livelli ed è composto da salone con angolo cottura, altro salone di rappresentanza, due camere, doppi servizi e box auto. A sua volta da quest'ultimo può essere ricavata una terza unità indipendente composta da una camera con un bagno ottima per chi vuole creare o una stanza per i propri hobby. Pur essendo attualmente diviso in due unità immobiliari, l'immobile può essere facilmente ripartito ed utilizzato come unità abitative separate tra loro. L'immobile di Fonte Nuova è situato in una zona residenziale e tranquilla, con ampi spazi verdi e un'ottima accessibilità. Per maggiori informazioni o per visitare l'immobile, contatta il tuo agente immobiliare di fiducia o chiama il numero verde 800 20 20 20.

## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

