

Rif.: 61060836

**€ 239.000**

**Quadrilocale in vendita**

**Fonte Nuova, Via dei Pini - Tor Lupara**

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 120 ca.
<b>Locali:</b>	4
<b>Sottotipologia:</b>	4 locali
<b>Spese Annuie:</b>	€ 780
<b>Bagni:</b>	2
<b>Terrazzi:</b>	3
<b>Balconi:</b>	3
<b>Box:</b>	1
<b>Posti auto:</b>	1
<b>Piano:</b>	3

**Classe energetica:** G

**EP globale non rinnovabile:** 175.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

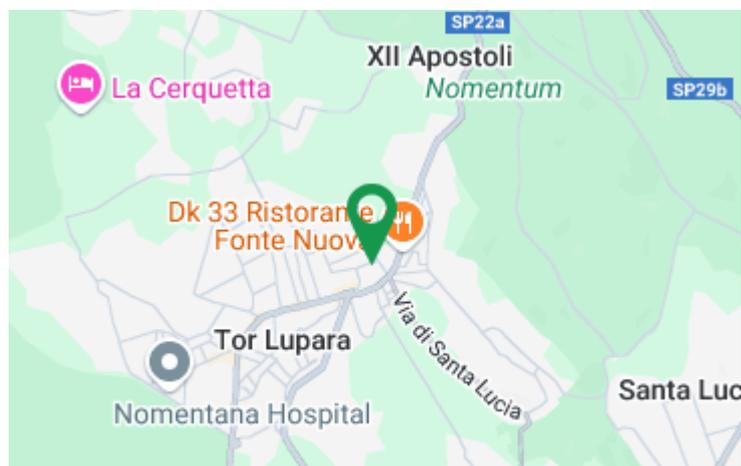
**EP globale rinnovabile:** 175.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

**EP invernale del fabbricato:** 😊

**EP estiva del fabbricato:** 😊

Cerchi un appartamento spazioso, luminoso e vicino a tutti i servizi? La Tua Tecnocasa di Fiducia è lieta di proporti un bellissimo immobile con rifiniture di pregio. L'appartamento è situato al terzo piano di una palazzina dotata di ascensore. La sua invidiabile posizione gli regala una luminosità senza pari. Entrando, ti accoglie un ampio salone dal quale grazie alla grande metratura si può ricavare facilmente un'altra stanza. Tramite un disimpegno si accede alla cucina abitabile affacciata su un terrazzino con vista sul verde. La zona notte dispone di due grandi e confortevoli camere da letto, una delle quali con il bagno al suo interno. I doppi servizi, uno con vasca e uno con doccia, sono entrambi

## Mappa



**Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

