



Rif.: 61009819

**€ 129.000**

**Bilocale in vendita**

**Mentana, Via Nomentana - Casali**

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 80 ca.
<b>Locali:</b>	2
<b>Sottotipologia:</b>	2 locali
<b>Spese Annuie:</b>	€ 0
<b>Bagni:</b>	1
<b>Balconi:</b>	1
<b>Piano:</b>	2

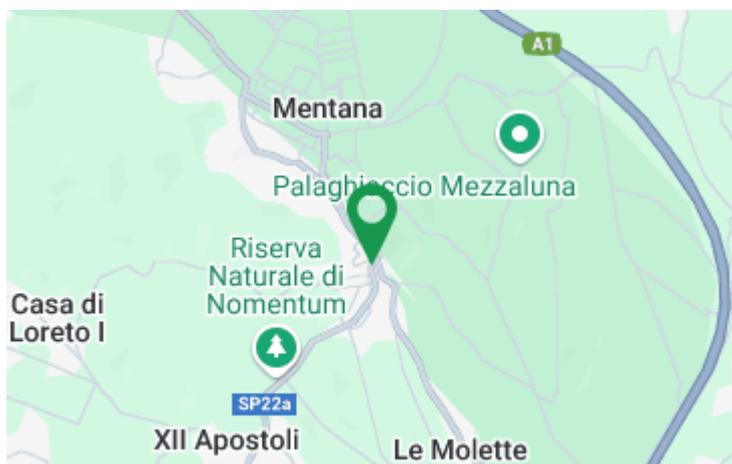
**Classe energetica:** G

**EP invernale del fabbricato:** ☺

**EP estiva del fabbricato:** ☺

Se stai cercando un bilocale che unisca spazio, comfort e una posizione strategica, questo appartamento situato al secondo piano è quello che fa per te! Ubicato in via Nomentana, a pochi passi da tutti i principali servizi, ti offre la comodità di vivere in una zona ben collegata e vivace. Entrando, sarai subito accolto da un grande salone luminoso, perfetto per rilassarti o per accogliere amici e familiari. La cucina, ampia e abitabile, è il cuore della casa, un ambiente dove preparare piatti prelibati o semplicemente trascorrere del tempo in compagnia. Il bagno, spazioso e finestrato, offre la comodità che ogni casa merita. La camera da letto è ampia e accogliente, il luogo ideale dove riposarsi dopo una lunga giornata. Completa l'appartamento un balcone, perfetto per godersi una pausa all'aria aperta. Inoltre c'è la possibilità di un box auto, disponibile separatamente, non incluso nel prezzo dell'immobile. Ogni angolo di questa casa è pensato per offrire il massimo del comfort e della funzionalità, rendendola una scelta ideale per chi cerca un rifugio accogliente e ben distribuito, senza rinunciare alla comodità dei

## Mappa



**Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

