



Rif.: 60919174

€ 159.000

Quadrilocale in vendita

Fonte Nuova, Via don Minzoni - Tor Lupara

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 95 ca.
Locali:	4
Sottotipologia:	4 locali
Spese Annue:	€ 420
Bagni:	2
Terrazzi:	2
Piano:	1

Classe energetica: G
EP globale non rinnovabile: 84.04 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 0.49 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹

EP estiva del fabbricato: ☺

A soli 10 minuti a piedi dal cuore pulsante della città, si trova una gemma nascosta: una deliziosa palazzina in cortina degli anni '90, curata nei minimi dettagli. Al primo piano, senza ascensore, scoprirai una casa che è un vero e proprio nido di comfort e stile, distribuita su 95 mq e articolata su due livelli collegati da una raffinata scala interna. Appena varcata la soglia, sarai accolto da un ampio salone che sprizza luminosità grazie alle ampie finestre. Qui, ogni giornata sarà all'insegna della luce naturale e del calore domestico. Il piano d'ingresso comprende anche un pratico bagno di servizio finestrato e una cucina abitabile, perfetta per gli appassionati di cucina e convivialità. Immagina di aprire la porta finestra della cucina e trovarti su un terrazzo di 16 mq, ideale per gustare la colazione al sole o organizzare cene sotto le stelle. Salendo al secondo piano, scoprirai due

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

