



Rif.: 61237200

€ 529.000

Porzione di bifamiliare in vendita

Formello, Via Fosso della Mola

Tipologia:	ville
Superficie:	mq 262 ca.
Locali:	8
Sottotipologia:	porzione di bifamiliare
Spese Annuie:	€ 0
Bagni:	4
Terrazzi:	1
Balconi:	5
Posti auto:	3

Classe energetica: D

EP globale non rinnovabile: 123.11 kW h/m² anno

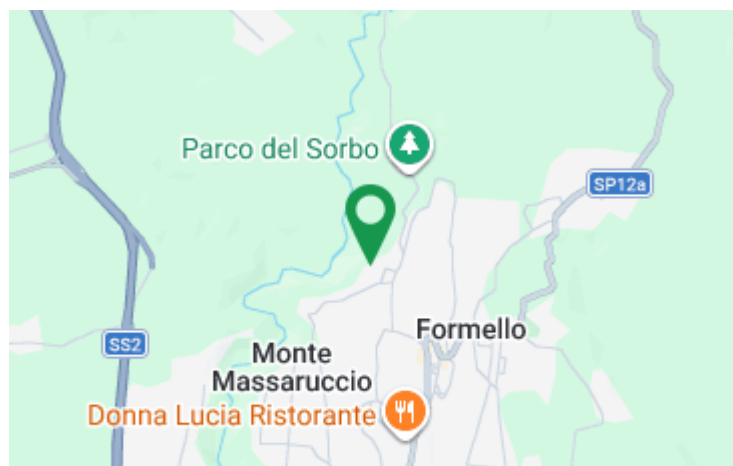
EP globale rinnovabile: 10.84 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: 😊

Proponiamo in vendita una villa bifamiliare di circa 260 mq, sviluppata su più livelli, ideale per chi desidera vivere in un ambiente spazioso e immerso nella tranquillità, senza rinunciare alla comodità di ambienti ampi e ben distribuiti. Varcando la soglia dell'abitazione veniamo accolti da un magnifico doppio salone disposto su due livelli, caratterizzato da una straordinaria luminosità grazie alle ampie aperture e impreziosito da un camino. Dal soggiorno si accede direttamente a uno splendido terrazzo, perfetto per trascorrere piacevoli momenti all'aria aperta. Scendendo al piano inferiore troviamo una comoda cucina abitabile, pensata per vivere al meglio la quotidianità e i momenti conviviali, oltre a una camera da letto e a un bagno di servizio che completano il livello. La zona notte è divisa su più livelli, una spaziosa

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

