

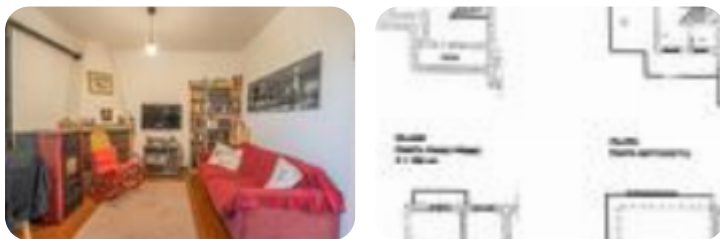
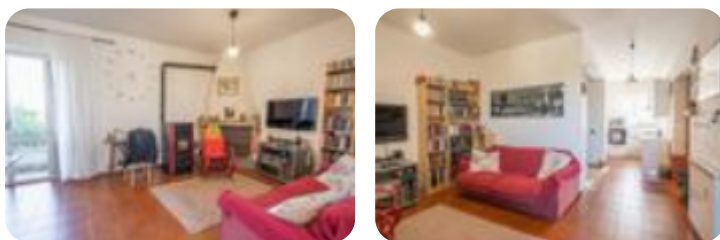
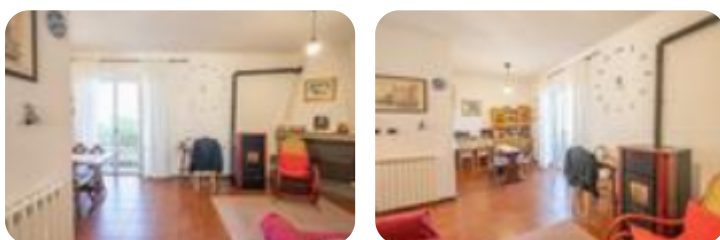


Rif.: 61212232

€ 159.000

Porzione di bifamiliare in vendita
Magliano Romano, Via romana

Tipologia:	ville
Superficie:	mq 143 ca.
Locali:	5
Sottotipologia:	porzione di bifamiliare
Spese Annuie:	€ 0
Bagni:	2
Terrazzi:	1
Balconi:	2
Box:	1
Posti auto:	3



Classe energetica: **G**

EP globale non rinnovabile: 173.79 kW h/m² anno

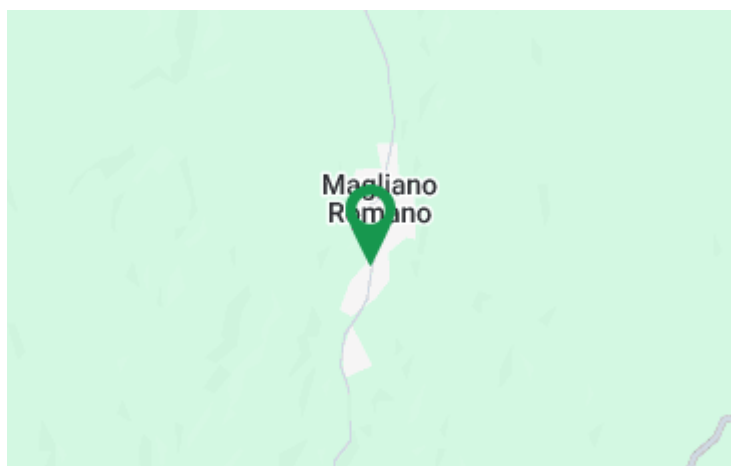
EP globale rinnovabile: 0.04 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☹️

In una delle aree più tranquille del territorio a nord di Roma, proponiamo in vendita una splendida villetta bifamiliare situata a Magliano Romano, ideale per chi desidera vivere immerso nella natura senza rinunciare alla comodità dei collegamenti con la Capitale. L'immobile si distingue fin dal primo sguardo per la sua posizione panoramica, luminosa e riservata, circondata dal verde e con affacci aperti che regalano una sensazione di pace e libertà rara da trovare così vicino alla città. Al piano terra, ad accogliervi, troviamo un ampio e luminoso salone, cuore della casa, arricchito da un caratteristico camino che rende l'ambiente caldo e accogliente in ogni stagione. Dal soggiorno si accede direttamente a un balcone con una

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

