



Rif.: 61202792

€ 305.000

Villa a schiera d'angolo in vendita
 Formello, Via Magliano

Tipologia:	ville
Superficie:	mq 178 ca.
Locali:	5
Sottotipologia:	villa a schiera d'angolo
Spese Annuie:	€ 1.080
Bagni:	2
Terrazzi:	1
Posti auto:	3



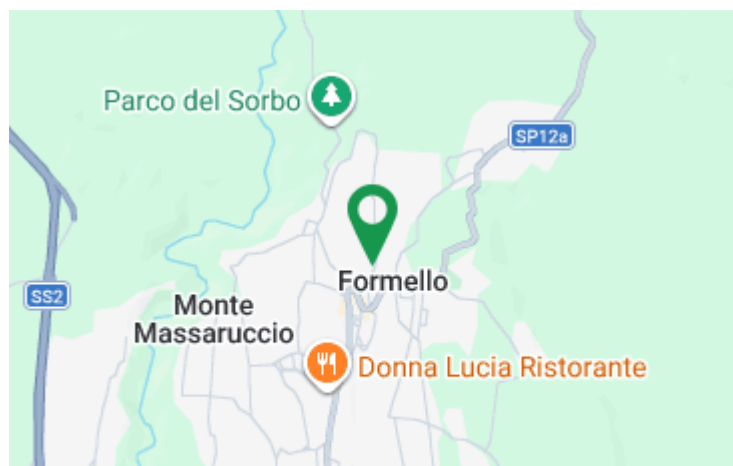
Classe energetica: **A1**

EP invernale del fabbricato: ☺

EP estiva del fabbricato: ☺

Proponiamo in vendita una splendida villetta a schiera di 178 mq, caratterizzata da ampi spazi, ottima esposizione e un contesto riservato e tranquillo, ideale per chi desidera comfort e indipendenza. L'immobile è dotato di ingresso indipendente carrabile, che consente un accesso comodo e diretto alla proprietà, con la possibilità di usufruire di posti auto privati all'interno dell'abitazione e un ulteriore posto auto coperto ad uso esclusivo. L'esposizione a sud garantisce un'eccellente luminosità naturale durante tutto il giorno, valorizzando ogni ambiente della casa. A rendere questa soluzione ancora più interessante è il giardino pianeggiante di circa 400 mq, curato e arricchito da diverse piante ornamentali, uno spazio perfetto per vivere momenti all'aperto in totale relax, per famiglie, bambini o per chi ama il verde. L'accesso all'abitazione avviene al piano principale, dove troviamo un ampio e luminoso salone, ideale come zona living, una camera matrimoniale, un bagno e una cucina abitabile con accesso diretto a un comodo terrazzino. Scendendo al piano inferiore, si sviluppa un grande ambiente

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

