



Rif.: 61201671

€ 340.000

Villa singola in vendita
 Formello, Viale delle rughe - Le Rughe

Tipologia:	ville
Superficie:	mq 320 ca.
Locali:	6
Sottotipologia:	villa singola
Spese Annuie:	€ 0
Bagni:	5
Terrazzi:	1
Box:	1
Posti auto:	3
Piano:	3



Classe energetica: **G**

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☹️

A Formello, precisamente in zona Le Rughe, proponiamo in vendita una splendida villa indipendente, immersa nel verde e nella tranquillità, all'interno di un condominio di lusso. La proprietà è caratterizzata da una piscina privata e un ampio giardino, ed è l'ideale per chi cerca una residenza di prestigio in un ambiente esclusivo e sicuro. La villa si sviluppa su tre livelli e offre ampi spazi ben distribuiti, tutti molto luminosi grazie alle grandi vetrate che permettono alla luce naturale di entrare in ogni ambiente. Al piano terra si trova un grande salone, che offre un'area accogliente e spaziosa, con accesso diretto a un ampio terrazzo ideale per godersi momenti di relax all'aperto. La cucina è separata e abitabile, di generose dimensioni, e offre anch'essa un accesso diretto al giardino. Sempre al piano terra, troviamo uno studio, perfetto per essere utilizzato come ufficio o stanza hobby, e un comodo bagno di servizio. Salendo al primo piano, si trovano quattro camere da

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

