



Rif.: 61153659

€ 579.000

Villa singola in vendita

Formello, Via del praticello alto - Praticello

Tipologia:	ville
Superficie:	mq 115 ca.
Locali:	4
Sottotipologia:	villa singola
Spese Annue:	€ 0
Bagni:	4
Posti auto:	3

Classe energetica: A4

EP invernale del fabbricato: ☺

EP estiva del fabbricato: ☺

Proponiamo in vendita una villa indipendente di architettura moderna, caratterizzata da linee essenziali, grandi aperture vetrate e spazi interni progettati per garantire luminosità, comfort e massima qualità abitativa. La proprietà viene consegnata completamente finita, chiavi in mano, con piscina, giardino realizzato in ogni dettaglio e illuminazione esterna integrata, offrendo un ambiente elegante e immediatamente vivibile. L'ingresso si apre su un raffinato open space di 47 mq, un unico ambiente che unisce soggiorno e cucina all'americana in uno spazio armonioso, arioso e perfettamente distribuito, ideale per chi ama ambienti moderni e conviviali. Sullo stesso livello si trova la master bedroom, una suite elegante e riservata di 18 mq complessivi con bagno privato, concepita come un'oasi di comfort. Accanto, una seconda camera di 22,5 mq anch'essa dotata di bagno in suite offre ulteriore spazio e indipendenza, mentre un terzo bagno di servizio, di 4,20 mq, completa la funzionalità del piano terra. Salendo al piano superiore si accede al sottotetto, un ambiente rifinito e luminoso che ospita un'ulteriore camera con bagno privato, per un totale di circa 22,5 mq.

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

