



Rif.: 61140305

# € 159.000

## Quadrilocale in vendita

Roma, Via Tribiano - Valle Muricana

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 144 ca.
<b>Locali:</b>	4
<b>Sottotipologia:</b>	4 locali
<b>Spese Annue:</b>	€ 0
<b>Bagni:</b>	2
<b>Terrazzi:</b>	1
<b>Balconi:</b>	3
<b>Piano:</b>	2



Classe energetica: **E**

EP invernale del fabbricato: ☹️

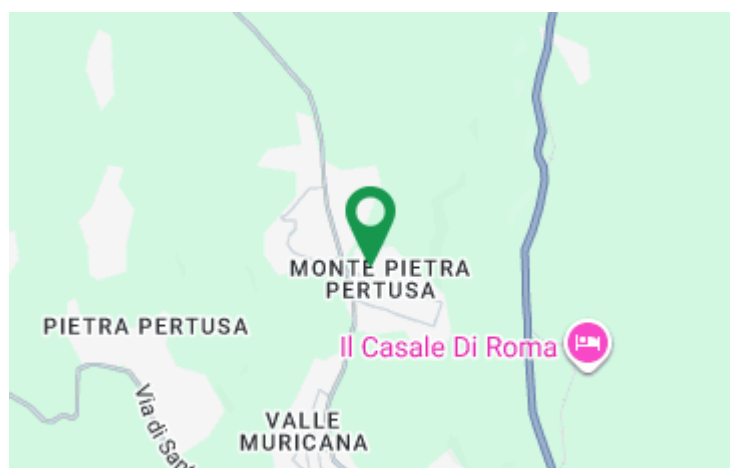
EP estiva del fabbricato: ☹️

Situato nel cuore di Valle Muricana, a Roma, in una zona tranquilla ma vicina a tutti i servizi essenziali, proponiamo in vendita appartamento di 145 mq. L'appartamento si trova al secondo piano di una palazzina senza ascensore, in una zona residenziale molto apprezzata per la sua tranquillità e al tempo stesso per la vicinanza ai servizi. Entrando in casa, si viene accolti da un ampio salone, un ambiente spazioso e luminoso, la cucina è separata e abitabile, un grande vantaggio per chi ama cucinare senza rinunciare alla comodità di uno spazio ben organizzato con accesso diretto a un balcone. Nella zona notte troviamo due camere da letto, tutte di dimensioni generose. A concludere anche due bagni, due ulteriori ampi balconi e un ripostiglio. Punti di forza di questa casa sono senza dubbio la sua esposizione a sud, che garantisce una luminosità naturale per tutto il giorno e gli ampi spazi ben distribuiti, ideali per chi desidera vivere in un ambiente confortevole e funzionale. L'immobile dista soli 3 km da Prima Porta e 7 Km dal

;

i

## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

