



Rif.: 61050575

€ 79.000

Ter. residenziale in vendita

Formello, Via Roma

Tipologia:	terreno
Superficie:	mq 135 ca.
Sottotipologia:	ter. residenziale
Spese Annuie:	€ 0

Classe energetica: **A4**

EP invernale del fabbricato: 😊

EP estiva del fabbricato: 😊

In pieno centro a Formello, in Via Roma, proponiamo in vendita un terreno edificabile di 135 mq con indice di edificabilità 2 mc/mq, per un totale di 270 mc, equivalenti a circa 85 mq edificabili. Il lotto è ideale per chi desidera costruire una piccola abitazione indipendente in centro o per chi è interessato all'acquisto di cubatura da trasferire su altri lotti edificabili nel territorio comunale di Formello, secondo le norme vigenti. Punti di forza sono l'ottima posizione, servita, comoda e centrale vicino a tutti i principali servizi a pochi passi a piedi. Tutta la documentazione è in regola. Formello è un incantevole paesino che si trova solamente a mezz'ora da Roma, nel cuore del Parco di Veio ed è un borgo dall'atmosfera davvero suggestiva, perfetto per chi vuole vivere in tranquillità e lontano dal caos, ma senza rinunciare alla vicinanza dei principali servizi a pochi passi da Roma.



Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

