



Rif.: 61037310

# € 499.000

## Villa singola in vendita Formello, Via delle Macere - Le Macere

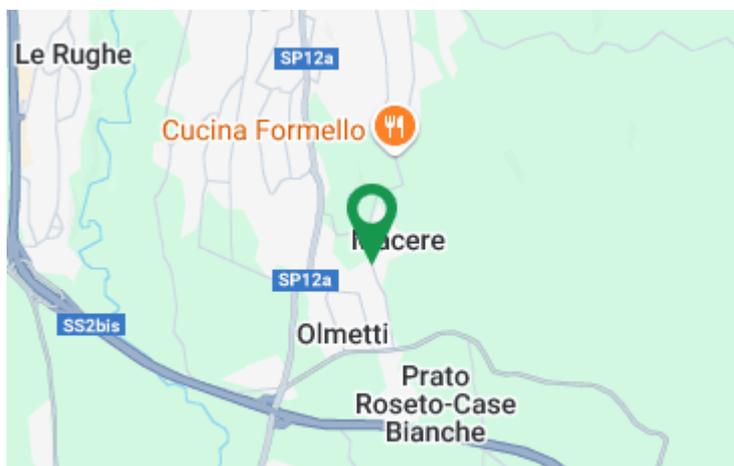
<b>Tipologia:</b>	ville
<b>Superficie:</b>	mq 230 ca.
<b>Locali:</b>	6
<b>Sottotipologia:</b>	villa singola
<b>Spese Annuie:</b>	€ 1.000
<b>Bagni:</b>	2
<b>Terrazzi:</b>	1
<b>Posti auto:</b>	2
<b>Piano:</b>	2



Questo immobile è esente da classe energetica

A Formello, proponiamo in vendita villa indipendente con giardino, immersa in un contesto elegante e riservato. Situata all'interno di un rinomato complesso residenziale di lusso le Macere, questa proprietà si distingue per l'elevata qualità costruttiva, gli ampi spazi e la luminosità che ne caratterizza ogni ambiente. All'ingresso, la villa ci accoglie con un ampio salone luminoso, arricchito da un raffinato camino, ideale per creare un'atmosfera calda e accogliente nelle serate invernali con un angolo relax. La cucina, separata dalla zona living, è ampia e abitabile. Gli spazi generosi e ben distribuiti permettono di godere di una zona giorno confortevole e versatile. Sempre al piano terra, troviamo inoltre uno studio/camera da letto e un bagno. Salendo al piano superiore, la zona notte offre due camere matrimoniali di ampie dimensioni, una cameretta e un bagno. Una delle camere gode dell'accesso a un terrazzino privato. A completare il piano superiore, un ambiente spazioso, luminoso e versatile che può essere adibito a ulteriore camera da letto, sala hobby o area relax. La villa è circondata da un giardino pianeggiante di circa 1300 mq, adornato da piante ornamentali, che

### Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

