



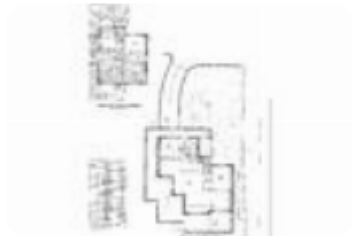
Rif.: 61036929

**€ 449.000**

## Villa singola in vendita

Formello, Viale delle Rughe - Le Rughe

<b>Tipologia:</b>	ville
<b>Superficie:</b>	mq 350 ca.
<b>Locali:</b>	9
<b>Sottotipologia:</b>	villa singola
<b>Spese Annuie:</b>	€ 0
<b>Bagni:</b>	5
<b>Terrazzi:</b>	1
<b>Balconi:</b>	2
<b>Box:</b>	1
<b>Posti auto:</b>	2
<b>Piano:</b>	2



Questo immobile è esente da classe energetica

A Formello, precisamente in zona Le Rughe, proponiamo in vendita una splendida villa indipendente, immersa nel verde e nella tranquillità, all'interno di un condominio di lusso. La proprietà è caratterizzata da una piscina privata e un ampio giardino, ed è l'ideale per chi cerca una residenza di prestigio in un ambiente esclusivo e sicuro. La villa si sviluppa su tre livelli e offre ampi spazi ben distribuiti, tutti molto luminosi grazie alle grandi vetrate che permettono alla luce naturale di entrare in ogni ambiente. Al piano terra si trova un grande salone, che offre un'area accogliente e spaziosa, con accesso diretto a un ampio terrazzo ideale per godersi momenti di relax all'aperto. La cucina è separata e abitabile, di generose dimensioni, e offre anch'essa un accesso diretto al giardino. Sempre al piano terra, troviamo uno studio, perfetto per essere utilizzato come ufficio o stanza hobby, e un comodo bagno di servizio. Salendo al primo piano, si trovano quattro camere da letto, tutte molto spaziose e con ampie finestre che offrono panorami

## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

